

Unterlage 14.2

Grunderwerbsverzeichnis

Landkreis: Aschaffenburg
Stadt: Aschaffenburg
Gemarkung: Leider
Damm
Schweinheim

Die mit roter Farbe gekennzeichneten Tekturen ersetzen die alte Fassung vom 29.10.2012 aufgrund der Planänderung vom 09.05.2018

Planfeststellung

Bundesstraße B 26

Darmstädter Straße, Ausbau der Knotenpunkte „Hafen West“ und „Hafen Mitte“ in Aschaffenburg

Ausbau

von Abschnitt 140, Station 1,170 bis 2,520

Bau-km 0+000 bis Bau-km 1+350

Aufgestellt:

Aschaffenburg, 29.10.2012 / 09.05.2018

Staatliches Bauamt Aschaffenburg



Klaus Schwab
Ltd. Baudirektor

PLANFESTSTELLUNG

B26, Darmstädter Straße, Ausbau der Knotenpunkte "Hafen West" und "Hafen Mitte", Aschaffenburg

Lfd. - Nr.	Plan - Nr.	Bau-km	Flur Nr.	Art der Fläche	Fläche [m²]	GE-Fläche [m²]	vorübergehend benötigte Fläche	dauernd zu beschränkende Fläche	Bemerkungen
01.1	7.1.1	0+050 - 0+400	3037	Grünland, Wald (Holzung), Wasserfläche	162.050	605 115			a1
02.1	7.1.1	0+050 - 0+200	1477	Geb. - und Freifl. / Landwirtschaftsfl.	5.020	1.960			a1
03.1	7.1.1		1478/6	Geb.- und Freifläche	1.409	30			a2
04.1	7.1.1		1557/2	Geb. - und Freifl.	3.652	1.225			a2
05.1	7.1.1	0+250 - 0+275	1557/5	Geb. - und Freifl.	265	170			a1
06.1	7.1.1	0+230 - 0+500	1557	Geb. - und Freifl.	8.226	4.930			a1
07.1	7.1.1	0+430	3036	Weg	3.300	5			a+
08.1	7.1.1	0+430 - 0+540	3035	Grünland, Wald (Holzung)	48.940	110			a+
09.1	7.1.1	0+500 - 0+525	1084/11	Betriebsfläche	507	350			a1
10.1	7.1.1	0+540 - 0+570	3033	Wasserfläche	34.150	30			a+
11.1	7.1.1	0+570 - 0+670	3053	Grünland, Wald (Holzung)	499.435	-50			a+
	7.1.2	0+890 - 1+040				500 391			a1
12.1	7.1.2	0+520 - 0+920	1587	Waldfläche, Ödland	11.986	6.805			a1
13.1	7.1.2	0+920 - 0+940	1084/31	Betriebsfläche	726	595			a1
14.1	7.1.2	0+950 - 1+010	1083	Betriebsfläche	2.420	495		260	a1 d
15.1	7.1.1 7.1.2	1+010 - 1+100	1083/2	Hof / Geb.- und Freifl.	3.870	110		205	a1
16.1	7.1.1 7.1.2	1+040 - 1+250	2067	Geb.- und Freifl./ Erholungsfläche	66.904	920		130	a1
17.1	7.1.2	1+250	2067/5	Verkehrsfläche	2.530	125			a1
18.1	7.1.2	1+260	2067/6	Grünland	80	40			a1
19.1	7.1.2	1+260 - 1+310	2067/3	Grünland	4.750	150			a1
20.1	7.1.1	0+200	1478/5	Verkehrsfläche	6.574	195			a1
21.1	7.1.2	0+950	1093	Verkehrsfläche	3.519	70			a1
22.1	12.3.3		7692	Landwirtschaftsfl.	52.740			4.200	e
23.1	12.3.4		4868	Geb. - und Freifl. Erholungsfl. Ödland Landwirtschaftsfl. Verkehrsfläche Waldfläche Wasserfläche	2.278.101			8.290 12.617	e
24.1	12.3.4		11715	Waldfläche	539.065			1.300	e
25.1	12.3.4		11717	Wald (Holzung)	88.718			1.240	e
26.1	12.3.4		11718	Weg, Verkehrsfl.	3.263			80	e

Bemerkungen:

- a1: für die Bundesrepublik Deutschland
- a2: für die Stadt Aschaffenburg
- b: Nebenanlagen und Nebenkosten
- c: für Dritte
- d: öffentlich-rechtliche Beschränkung durch Widmung als Eigentümerweg
- e: dingliche Sicherung durch Grundbucheintragung