

Region Bayerischer Untermain (1)

Gebietskulisse
Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Fachkarte 2:

Landschaft, Freiraum und Erholung
Kultur- und Sachgüter

Regionalplanerisch i.d.R. nicht geeignete Flächen
(planerische und fachliche Gründe)

- Landschaftsbildeinheit mit überwiegend sehr hoher charakteristischer landschaftlicher Eigenart (Stufe 5) und hoher Erholungseignung (Stufe 3)
- Regionales Trenngrün
- Regionaler Grünzug

Regionalplanerisch i.d.R. bedingt geeignete Flächen
(sensibel zu behandelnde Flächen)

- Landschaftsschutzgebiet im Naturpark / Landschaftsschutzgebiet
- Landschaftsbildeinheit mit überwiegend hoher charakteristischer landschaftlicher Eigenart (Stufe 4) und hoher Erholungseignung (Stufe 3)
- Bedeutame Kulturlandschaft (mit Nr.)
- Bodendenkmal

Konfliktbereiche Landschaftsbild/Landschaftserleben,
Freiraum und Erholung sowie Kulturgüter

Leitstrukturen (visuelle Leitlinie und Höhenrücken), landschaftsprägendes Element, naturkundlicher Anziehungspunkt, Aussichtspunkt, Schwerpunkt landschaftsbezogener Erholung sowie kulturhistorisch bedeutsame landschaftsprägendes Denkmal und Ensembles gelten als Ausschlussstatbestände, deren konkreter räumlicher Wirkbereich hier nicht untersucht, im Einzelfall aber beachtet werden muss (Restriktionskriterium)

- Landschaftsprägendes Element und Ensemble, z.B. Heckenstruktur, Streuobstwiese, Rodungsinsel
- Naturkundlicher Anziehungspunkt
- Schwerpunkt landschaftsbezogener Erholung
- Aussichtspunkt
- Visuelle Leitlinie mit sehr hoher Fernwirkung
- Visuelle Leitlinie mit hoher Fernwirkung
- Höhenrücken mit sehr hoher Fernwirkung
- Höhenrücken mit hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble mit sehr hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble mit hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble

Vorbelastungen

- Windenergieanlage
- Sendemast, Turm ab ca. 80m Höhe
- Autobahn oder 4-spurige Bundesstraße (ROK)
- Bahnstrecke
- Hoch- und Höchstspannungsfreileitung ab 110 kV
- Bestehende Photovoltaikanlage im Rahmen kommunaler Bauleitplanung

Zusätzliche Darstellungen

- Wald
- Gewässer
- Siedlung (rechtskräftige Bauleitplanung, Tatsächliche Nutzung gemäß ALKIS)
- Infrastruktur: Schienenweg, Bundes-, Landes- und Kreisstraße sowie Bundesautobahn, Binnenschiffahrtsstraße, Flugplatz
- Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

- Gemeindegrenze
- Kreisgrenze
- Grenze des Regierungsbezirkes

Maßstab 1:100.000

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10km

Kartographie: Regierung von Unterfranken - Sachgebiet 24

Stand: Entwurf 24.November 2021

Datenquelle: © Bayerische Vermessungsverwaltung

Reg. v. Ufr.: Rauminformationssystem
Regionalplan:
- Regionale Grünzüge
- Trenngrünflächen

LFU: Bedeutsame Kulturlandschaften

Schutzgutkarte „Landschaftsbild/ Landschaftserleben und Erholung“ 2015:
- Landschaftsbildeinheiten mit sehr hoher/hoher landschaftlicher Eigenart und hoher Erholungswirksamkeit
- Visuellen Leitlinien und Höhenrücken
- landschaftsprägenden Elemente
- naturkundlichen Anziehungspunkte
- Aussichtspunkte
- Schwerpunkte landschaftsbezogener Erholung
- Kulturhistorisch bedeutsame landschaftsprägende Denkmäler und Ensembles

