Unterfranken

Gebietskulisse Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Fachkarte 2:

Landschaft, Freiraum und Erholung Kultur- und Sachgüter

Regionalplanerisch i.d.R. nicht geeignete Flächen (planerische und fachliche Gründe)

- Landschaftsbildeinheit mit überwiegend sehr hoher charakteristischer landschaftlicher Eigenart (Stufe 5) und hoher Erholungseignung (Stufe 3)
- Regionales Trenngrün
- Regionaler Grünzug

Regionalplanerisch i.d.R. bedingt geeignete Flächen (sensibel zu behandelnde Flächen)

- Landschaftsschutzgebiet im Naturpark / Landschaftsschutzgebiet
- Landschaftsbildeinheit mit überwiegend hoher charakteristischer landschaftlicher Eigenart (Stufe 4) und i.d.R. hoher Erholungseignung (Stufe 3)
- 1-A Bedeutsame Kulturlandschaft (mit Nr.)
- Bodendenkmal

Konfliktbereiche Landschaftsbild/Landschaftserleben, Freiraum und Erholung sowie Kulturgüter

Leitstrukturen (visuelle Leitlinie und Höhenrücken), landschaftsprägendes Element, naturkundlicher Anziehungspunkt, Aussichtspunkt, Schwerpunkt landschaftsbezogener Erholung sowie kulturhistorisch bedeutsame landschaftsprägendes Denkmal und Ensembles gelten als Ausschlusstatbestände, deren konkreter räumlicher Wirkbereich hier nicht untersucht, im Einzelfall aber beachtet werden muss (Restriktionskriterium)

- Landschaftsprägendes Element und Ensemble, z.B. Heckenstruktur, Streuobstwiese, Rodungsinsel
- Naturkundlicher Anziehungspunkt
- Schwerpunkt landschaftsbezogener Erholung
- Aussichtspunkt
- Visuelle Leitlinie mit sehr hoher Fernwirkung
- Visuelle Leitlinie mit hoher Fernwirkung
- Höhenrücken mit sehr hoher Fernwirkung
- Höhenrücken mit hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble mit sehr hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble mit hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble

Vorbelastungen

- Windenergieanlage
- Sendemast, Turm ab ca. 80m Höhe
- Autobahn oder 4-spurige Bundesstraße (ROK)
- Bahnstrecke
- Hoch- und Höchstspannungsfreileitung ab 110 kV
- Bestehende Photovoltaikanlage im Rahmen kommunaler Bauleitplanung

Zusätzliche Darstellungen

- Wald
- Gewässer
- Siedlung (rechtskräftige Bauleitplanung, Tatsächliche Nutzung gemäß ALKIS)
- Truppenübungsplatz laut Flächennutzungsplan (aktiv und ehemalig)
- Infrastruktur: Schienenweg, Bundes-, Landes- und Kreisstraße sowie Bundesautobahn, Binnenschifffahrtsstraße, Flugplatz
- Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

- Gemeindegrenze
- Kreisgrenze
- Grenze des Regierungsbezirkes

Maßstab 1:150 000

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10km

Kartographie:	Regierung von Unterfranken - Sachgebiet 24
Stand:	Entwurf 24.November 2021
Datenquelle:	© Bayerische Vermessungsverwaltung
	Reg. v. Ufr.: Rauminformationssystem Regionalplan: - Regionale Grünzuge - Trenngrünflächen
	LFU: Bedeutsame Kulturlandschaften
	Schutzgutkarte „Landschaftsbild/ Landschaftserleben und Erholung“ 2015: - Landschaftsbildeinheiten mit sehr hoherhoher landschaftlicher Eigenart und hoher Erholungswirksamkeit - Visuellen Leitlinien und Höhenrücken - landschaftsprägenden Elemente - naturkundliche Anziehungspunkte - Aussichtspunkte - Schwerpunkte landschaftsbezogener Erholung - Kulturhistorisch bedeutsame landschaftsprägende Denkmäler und Ensembles