

An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde) Landratsamt Schweinfurt - Bauamt - Schrammstraße 1 97421 Schweinfurt	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde
Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen		

Baubeschreibung zum Bauantrag vom **01.04.2021** (Datum)

1. Antragsteller / Bauherr	
Name	Vorname
Landkreis Schweinfurt - Abfallwirtschaft	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Schrammstraße 1	97421 Schweinfurt
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
09721 55 0	09721 55 78 0
E-Mail	
Vertreter des Antragstellers / Bauherrn	
Name	Vorname
Fackelmann	Thomas
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Schrammstraße 1	97421 Schweinfurt
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
09721 55 549	09721 55 78 549
E-Mail	
thomas.fackelmann@lrasw.de	
2. Vorhaben	
Genaue Bezeichnung des Vorhabens Sickerwasserrückhaltebecken und Pumpenhaus	
Gebäudeklasse: 5 Gebäudehöhe: (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO) <input type="checkbox"/> Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)	
<input type="checkbox"/> Einzelbaudenkmal / Ensemble	
Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten
	(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	
Tragende Wände, Stützen	
Trennwände	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	
Tragwerk des Daches	
Dachhaut, Dämmstoffe	

Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	Die genauen Festlegungen erfolgen erst im Rahmen der Ausführungsplanung der Deponieerweiterung.

3. Baugrundstück

Gemarkung Bergrheinfeld	Flur-Nr. 2016/1	Gemeinde Bergrheinfeld
Straße, Hausnummer Deponie Rothmühle		Gemeindeteil Bergrheinfeld
Verwaltungsgemeinschaft		
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)		
Höchstgrundwasserstand:		Baugrund:

4. Angaben zum Vorhaben

<input type="checkbox"/> öffentlich zugängliche bauliche Anlage	Art der öffentlichen Nutzung:	
	<input type="checkbox"/> Besucher- und Benutzbereiche barrierefrei	
	<input type="checkbox"/> Ausnahmetatbestände, aufgrund derer nicht barrierefrei gebaut werden kann (Art. 48 Abs. 2 Satz 5 und Abs. 4 Satz 1 BayBO):	
<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte	Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen	m ²
	<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach Vkv	
<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte	Fläche der Versammlungsräume insgesamt	m ²
	Anzahl der Besucherplätze	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> Gaststätte	Fläche der Gasträume:	m ²
	Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen	
	Freischankfläche:	m ²
	Gastplätze der Freischankfläche	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte	Anzahl der Beherbergungsräume:	
	Anzahl der Betten:	
	<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV	
<input type="checkbox"/> Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential	Zahl der Beschäftigten:	
	Art der Tätigkeit:	
	Art der zu verwendenden Rohstoffe:	
	Art der herzustellenden Erzeugnisse:	
	Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind:	
	Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:	
<input type="checkbox"/> weitere Angaben siehe Anlage		

5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

5.1 Feuerstätten
(Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW)

5.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)

Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1					
2					
3					

5.3 Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagermenge	Lagerort

6. Stellplätze

☐ Es werden Stellplätze errichtet

☐ auf dem Baugrundstück

☐ auf dem Grundstück Fl.Nr. ;
Sicherung durch

☐ Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung:

☐ Es werden Stellplätze abgelöst.

7. Kinderspielplätze

☐ Es wird / werden Kinderspielplatz / -plätze mit der Größe von m² errichtet;

☐ auf dem Baugrundstück

☐ auf dem Grundstück Fl.Nr. ;
Sicherung durch

8. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl ☐ Berechnungen siehe Beiblatt

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	m²	
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	m²	Grundflächenzahl
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	m²	Geschossflächenzahl
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	m³	Baumassenzahl

9. Wohnfläche / Gewerbliche Nutzfläche / Brutto-Rauminhalt / Fläche der Nutzungseinheiten	
Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung)	Gewerbliche Nutzfläche
m ²	m ²
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m ³ (Gebäude, Gebäudeteil)	
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m ²	
Anzahl der Wohnungen:	davon barrierefreie Wohnungen nach Art. 48 Abs. 1 BayBO:

10. Abbaufäche (bei Abgrabungen)	
Beantragte Abbaufäche:	Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche: (bei Erweiterungsvorhaben)
m ²	m ²

11. Baukosten					
Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden					
Gebäude		Grundfläche	Bruttorauminhalt	€ je m ³ bzw. € je m ²	Gesamtkosten inkl. MWSt.
a)		m ²	m ³	€	€
b)		m ²	m ³	€	€
c)		m ²	m ³	€	€
d)		m ²	m ³	€	€
e)		m ²	m ³	€	€
f)		m ²	m ³	€	€
g)		m ²	m ³	€	€
Gesamtkosten					€
<input type="checkbox"/> Berechnungen siehe gesonderte Anlage					

12. Sonstige ergänzende Angaben siehe Beiblatt
(z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)

13. Unterschriften
Entwurfsverfasser
Wersig Krischan, Dipl.-Ing.
01.04.2021
Datum, Unterschrift
<input type="checkbox"/> Antragsteller / Bauherr <input checked="" type="checkbox"/> Vertreter
Datum, Unterschrift

Über die Gemeinde Bergtheimfeld	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der Gemeinde	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis des Landratsamts
An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde) Landratsamt Schweinfurt Bauamt (SG40) Schrammstraße 1 97421 Schweinfurt	Eingangsstempel der Gemeinde	Eingangsstempel des Landratsamts
<input checked="" type="checkbox"/> Erstschrift <input type="checkbox"/> Zweitschrift <input type="checkbox"/> Drittschrift <input type="checkbox"/> weitere Ausfertigung		Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen

<input checked="" type="checkbox"/> Antrag auf Baugenehmigung (Art. 64 BayBO)	<input type="checkbox"/> Antrag auf Abgrabungsgenehmigung (Art. 7 BayAbgrG)
<input type="checkbox"/> Änderungsantrag zu einem beantragten / genehmigten Verfahren Aktenzeichen des bisherigen Antrags: _____ Genehmigungsdatum: _____	
<input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid (Art. 71 BayBO, Art. 9 Abs. 1 Satz 4 BayAbgrG)	
<input type="checkbox"/> Vorlage im Genehmigungsverfahren (Art. 58 BayBO, Art. 6 Abs. 2 BayAbgrG)	
<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplans i. S. v. § 12 / § 30 Abs. 1 oder 2 BauGB. Es hält alle Festsetzungen ein. Nr. des Bebauungsplanes / Bezeichnung: _____	
<input type="checkbox"/> Vorhaben i. S. v. Art. 58 Abs. 2 BayBO	
<input type="checkbox"/> Es wird beantragt, die Vorlage als Antrag auf Baugenehmigung weiter zu behandeln, falls die Gemeinde erklärt, dass das Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll.	

1. Entwurfsverfasser			
Name		Vorname	
Wersig		Krischan	
Straße, Hausnummer		PLZ, Ort	
Provinstraße 52		86153 Augsburg	
Telefon (mit Vorwahl)		Fax	
0821 / 26199-0		0821 / 26199-30	
E-Mail			
k.wersig@au-consult.de			
<input checked="" type="checkbox"/> bauvorlageberechtigt nach Art. 61 BayBO		<input type="checkbox"/> keine Bauvorlageberechtigung	
<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1	<input checked="" type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2	<input type="checkbox"/> Abs. 3	<input type="checkbox"/> Abs. 4
Listen- / Architektennummer		Land	
53416		Bayern	
Berufsbezeichnung			
Bauingenieur			
<input type="checkbox"/> Abs. 6 – 8	Land der Niederlassung	Anzeige / Bescheinigung ist erfolgt in _____ (Bundesland)	
<input type="checkbox"/> Abs. 9	Bauvorlageberechtigte Person	<input type="checkbox"/> sog. „Besitzständler“ (Art. 61 Abs. 5 BayBO in der bis zum 31.07.2009 geltenden Fassung)	

2. Bauherr	
Name	Vorname
Landkreis Schweinfurt - Abfallwirtschaft	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Schrammstraße 1	97421 Schweinfurt
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
09721/555-49	09721/5578549
E-Mail	
thomas.fackelmann@lrasw.de	

Vertretung des Bauherrn	
Name	Vorname
Fackelmann	Thomas
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Schrammstraße 1	97421 Schweinfurt
Telefon (mit Vorwahl)	Fax
09721 / 55-549	09721/5578549
E-Mail	
thomas.fackelmann@lrsw.de	

3. Baugrundstück

Gemarkung Begrheinfeld	Flur-Nr. 2016/1	Gemeinde Begrheinfeld
Straße, Hausnummer Deponie Rothmühle	Gemeindeteil Begrheinfeld	
Verwaltungsgemeinschaft		
Bestehende Dienstbarkeiten auf dem Baugrundstück		
<input type="checkbox"/> Abstandsflächen <input type="checkbox"/> Geh- und Fahrtrechte <input type="checkbox"/> Überbaurechte <input type="checkbox"/> Stellplätze <input type="checkbox"/> andere Rechte:		
Bestehende Abstandsflächenübernahme		
<input type="checkbox"/> Auf das Grundstück wurden Abstandsflächen aufgrund einer Erklärung i. S. v. Art. 6 Abs. 2 Satz 3 BayBO übernommen. Flur-Nr. und Gemarkung des herrschenden Grundstücks / Bezeichnung der begünstigten Person:		

4. Nachbarteiligung

Allen Eigentümerinnen und Eigentümern benachbarter Grundstücke sind die Bauzeichnungen und der Lageplan zur Zustimmung vorzulegen. Die Zustimmung bedarf der Schriftform. Bitte angeben: Flur-Nr., Gemarkung, alle Eigentümerinnen und Eigentümer mit Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon. **Insbesondere ist anzugeben, ob zugestimmt wurde. Diesbezüglich unrichtige Angaben können gravierende Auswirkungen auf die (dann nicht eintretende) Bestandskraft der Baugenehmigung haben!**

a)	Fl.Nr. 998/3 Gemarkung Oberndorf Stadt Schweinfurt Markt 1 97421 Schweinfurt	Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)	Fl.Nr. 933 Gemarkung Oberndorf Flurbereinigungsgenossenschaft Oberndorf 97424 Schweinfurt	Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)	Fl.Nrn. 6532, 6505, 2023, 6500 Gemarkung Begrheinfeld Gemeinde Begrheinfeld Hauptstr. 38 97493 Begrheinfeld	Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
d)	Fl.Nrn. 6487, 6494, 6498, 6501 Gemarkung Begrheinfeld Flurbereinigungsgenossenschaft Begrheinfeld Würzburger Str. 13 97493 Begrheinfeld	Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
e)	Fl.Nrn. 2016, 2020/4 Gemarkung Begrheinfeld [REDACTED] 97493 Begrheinfeld	Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
f)		Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

g)		Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
h)		Zustimmung wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> weitere Nachbarinnen und Nachbarn siehe Beiblatt		
Antrag auf Absehen von der Nachbarbeteiligung bei Vorbescheidsantrag gem. Art. 71 Satz 4 Halbsatz 2 BayBO (Nachbarinnen und Nachbarn bitte dennoch angeben)		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Antrag auf öffentliche Bekanntmachung nach Art. 66a Abs. 1 BayBO (nur bei baulichen Anlagen, die auf Grund ihrer Beschaffenheit oder ihres Betriebes geeignet sind, die Allgemeinheit oder die Nachbarschaft zu gefähr- den, zu benachteiligen oder zu belästigen)		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Verpflichtende Öffentlichkeitsbeteiligung nach Art. 66a Abs. 2 BayBO (Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung eines Vorhabens nach Art. 58 Abs. 1 Nr. 4 BayBO oder Errichtung oder Erweiterung eines Sonderbaus nach Art. 2 Abs. 4 Nr. 9 Buchst. c, 10 bis 13, 15, 16 BayBO)		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

5. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens

Sickerwasserrückhaltebecken und Pumpenhaus

- ☒ **Gebäudeklasse** nach Art. 2 Abs. 3 Satz 1 Nr. 5 BayBO
☐ **Sonderbau** nach Art. 2 Abs. 4 Nr. BayBO
☐ **Mittelgarage** (§ 1 Abs. 7 Satz 1 Nr. 2 GaStellV) ☐ **Großgarage** (§ 1 Abs. 7 Satz 1 Nr. 3 GaStellV)
☐ Eine Prüfung des Standortsicherheitsnachweises ist nicht erforderlich; die Erklärung des Tragwerksplaners über die Prüffreiheit nach dem Kriterienkatalog gemäß Anlage 2 der BauVorIV (s. Anlage 1a) liegt bei.

Brandschutznachweis ☐ soll bauaufsichtlich geprüft werden
 (Angabe nur erforderlich bei Bauvorhaben
 i. S. v. Art. 62b Abs. 2 Satz 1 BayBO) ☐ wird durch Prüfsachverständigen bescheinigt

- ☐ **bauliche Anlage mit Arbeitsstätte mit einem höheren Gefährdungspotential** (§ 2 Satz 3 BauVorIV)
☐ Ein zusätzlicher Plansatz zur Weiterleitung an das Gewerbeaufsichtsamt liegt bei

Das Bauvorhaben bedarf einer ☐ **Abstandsflächen- / Abstandsübernahme** (Art. 6 Abs. 2 Satz 3 BayBO)
 ☐ **Ausnahme** (§ 31 Abs. 1 BauGB)
 ☐ **Befreiung** (§ 31 Abs. 2 BauGB)
 ☐ **Abweichung** (Art. 63 Abs. 1 BayBO – soweit nicht Bescheinigung durch
 Prüfsachverständigen erfolgt oder in den Fällen des Art. 63
 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 1 das Vorliegen der Voraussetzung
 für eine Abweichung durch ihn bescheinigt wird)
 ☐ **denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis** (Art. 6 Abs. 1 DSchG)
 ☐ Einzelbaudenkmal ☐ Ensemble ☐ Nähe Denkmal

Vorbescheid zu diesem Antrag wurde ☐ beantragt ☐ erteilt ☐ abgelehnt Aktenzeichen:

6. Bei Antrag auf Vorbescheid:

Konkrete Frage(n), über die im Vorbescheid zu entscheiden ist, siehe Beiblatt

Wird keine Frage gestellt, ist die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des in Ziff. 5 beschriebenen Vorhabens Gegenstand der Anfrage.

7. Anlagen

	Anzahl		Anzahl
<input checked="" type="checkbox"/> Amtlicher Lageplan (§ 3 Nr. 1 BauVorIV)	1	<input type="checkbox"/> Zustimmung zur Abstandsflächenübernahme / Abstandsübernahme (§ 3 Nr. 8 BauVorIV)	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauzeichnungen (§ 3 Nr. 2 BauVorIV)		<input type="checkbox"/> Antrag auf Ausnahme / Befreiung / Abweichung mit Begründung (§ 3 Nr. 9 BauVorIV)	
<input checked="" type="checkbox"/> Baubeschreibung (§ 3 Nr. 3 BauVorIV)	1	<input type="checkbox"/> UVP-Unterlagen	
<input type="checkbox"/> Standsicherheitsnachweis (§ 3 Nr. 4 BauVorIV)		<input type="checkbox"/> statistischer Erhebungsbogen	
<input type="checkbox"/> Kriterienkatalog gemäß (§ 3 Nr. 4 BauVorIV) Anlage 2 der BauVorIV		<input checked="" type="checkbox"/> Weitere Anlagen Folgende Planunterlagen sind in den Planordnern des Planfeststellungsantrags enthalten: SW08/4-7 Lageplan SW08/4-25 Schnitte Sickerwasserrückhaltebecken	
<input type="checkbox"/> Brandschutznachweis (§ 3 Nr. 5 BauVorIV)			
<input type="checkbox"/> Berechnungen (§ 3 Nr. 7 BauVorIV)			
<input type="checkbox"/> GFZ <input type="checkbox"/> GRZ <input type="checkbox"/> BMZ			

8. Hinweise zum Arbeitsschutz

Bei der Planung und Ausführung des Bauvorhabens sind die Anforderungen der Baustellenverordnung zu beachten. Sofern es sich bei dem Bauvorhaben um die Errichtung oder Änderung einer Arbeitsstätte handelt, sind zusätzlich die Anforderungen der Arbeitsstättenverordnung zu beachten.

9. Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist Ihre zuständige untere Bauaufsichtsbehörde.

Die Daten werden erhoben, um das bauaufsichtliche Verfahren durchzuführen.

Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO in Verbindung mit Art. 4 Bayer. Datenschutzgesetz (BayDSG) in Verbindung mit dem anzuwendenden Fachgesetz.

Weitergehende Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie im Internet auf der Homepage der für die Genehmigung zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde abrufen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von Ihrer zuständigen Sachbearbeiterin / Ihrem zuständigen Sachbearbeiter oder von der behördlichen Datenschutzbeauftragten / dem behördlichen Datenschutzbeauftragten.

10. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen.

☐ ja ☒ nein

11. Unterschriften

Entwurfsverfasser

Wersig Krischan, Dipl.-Ing.

01.04.2021

Datum, Unterschrift

☐ Bauherr

☒ Vertretung

Datum, Unterschrift

Die in der BayBO eingeführten Begriffe Bauherr, Entwurfsverfasser, Prüfsachverständiger und Tragwerksplaner werden im Formular in der dem Gesetz entsprechenden, männlichen Form verwendet.



Zu bebauendes Flurstück

Flurstück 2016/1 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Lage: Rothmühle 2

Fläche: 472 271 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Landkreis Schweinfurt
Schrammstraße 1
97421 Schweinfurt

Benachbarte Flurstücke

Flurstück 2016/3 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Landkreis Schweinfurt
Schrammstraße 1
97421 Schweinfurt

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach
§7 Abs. 1 BauVorIV

Flurstück 4243 Gemarkung Geldersheim

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Geldersheim
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Landkreis Schweinfurt
Schrammstraße 1
97421 Schweinfurt

Flurstück 998/3 Gemarkung Oberndorf

Gebietszugehörigkeit: Kreisfreie Stadt Schweinfurt
Kreisfreie Stadt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Stadt Schweinfurt
Markt 1
97421 Schweinfurt

Flurstück 933 Gemarkung Oberndorf

Gebietszugehörigkeit: Kreisfreie Stadt Schweinfurt
Kreisfreie Stadt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Flurbereinigungsgenossen- schaft Oberndorf
97424 Schweinfurt

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach
§7 Abs. 1 BauVorIV

Flurstück 6487 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Flurbereinigungsgenossen- schaft Bergheinfeld
Würzburger Straße 13
97493 Bergheinfeld

Flurstück 6494 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Flurbereinigungsgenossen- schaft Bergheinfeld
Würzburger Straße 13
97493 Bergheinfeld

Flurstück 6505 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Bergheinfeld
Hauptstraße 38
97493 Bergheinfeld

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach
§7 Abs. 1 BauVorIV

Flurstück 6501 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Flurbereinigungsgenossen- schaft Bergheinfeld
Würzburger Straße 13
97493 Bergheinfeld

Flurstück 6498 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Flurbereinigungsgenossen- schaft Bergheinfeld
Würzburger Straße 13
97493 Bergheinfeld

Flurstück 6500 Gemarkung Bergheinfeld

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Bergheinfeld
Landkreis Schweinfurt
Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum





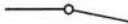

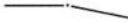
Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Bergheinfeld
Hauptstraße 38
97493 Bergheinfeld

Legende zur Flurkarte








Flurstück

-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer
-  Zusammengehörende Flurstücksteile
-  Nicht festgestellte Flurstücksgrenze
-  Abgemarkter Grenzpunkt
-  Grenzpunkt ohne Abmarkung
-  Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Gesetzliche Festlegung

-  Bodenordnungsverfahren

Gebäude





-  Wohngebäude
-  Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
-  Umspannstation
-  Gebäude für öffentliche Zwecke
-  Gebäude mit Hausnummer
- HsNr. 20
Lagebezeichnung mit Hausnummer;
Gebäude im Kataster noch nicht erfasst,
bzw. noch nicht gebaut

Geodätische Grundlage

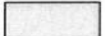
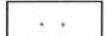














Amtliches Lagereferenzsystem ist das weltweite Universale Transversale Mercator-System – UTM

Bezugssystem ist ETRS89; Bezugsellipsoid: GRS80
mit 6° - Meridianstreifen; Bayern liegt in den Zonen 32 und 33;
32689699,83 (E) Rechtswert in Metern mit führender
Zonenangabe
5338331,78 (N) Hochwert in Metern (Abstand vom Äquator)

Gebietsgrenze

-  Grenze der Gemarkung
-  Grenze der Gemeinde
-  Grenze des Landkreises
-  Grenze der kreisfreien Stadt

Tatsächliche Nutzung

- | | |
|--|---|
|  Industrie- und Gewerbefläche |  Landwirtschaft Grünland |
|  Wald |  Gehölz |
|  Fließgewässer |  Stehendes Gewässer |
|  Unkultivierte Fläche |  Hafenbecken |
|  Sumpf |  Moor |
|  Spielplatz / Bolzplatz |  Wildpark |
|  Flugverkehr / Segelfluggelände |  Parkplatz |
|  Campingplatz |  Park |

Hinweis

Unsere ausführliche Legende finden Sie unter

<https://www.geodaten.bayern.de/flurkarte/legende.pdf>

oder schnell und einfach mit unserem QR-Code.

Ein Service der Bayerischen Vermessungsverwaltung.





Maßstab 1:2000 0 10 30 60 Meter
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.
Geschäftszeichen: mü-2020



**Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Schweinfurt**
Mainberger Straße 14
97422 Schweinfurt
Flurstück: 2016/1
Gemarkung: Bergheinfeld
Gemeinde: Bergheinfeld
Landkreis: Schweinfurt
Bezirk: Unterfranken

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**
Flurkarte 1 : 2000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 17.08.2020