

Autobahndirektion Nordbayern

Straße / Abschnittsnummer / Station:

A 3 / 480 / 1,857 – 4,357

**BAB A 3 Frankfurt – Nürnberg
AK Biebelried – Mainbrücke Dettelbach
6-streifiger Ausbau**

PROJIS-Nr.: 09 070200 60

Planfeststellung

Unterlage 14.2

Grunderwerbsverzeichnis

verschlüsselte Fassung

aufgestellt:
Autobahndirektion Nordbayern

Nürnberg, den 10.10.2016



Ried, Baudirektor

Kulturart lt. Grundbuch

A	= Ackerland	Hbf	= Hopfenpflanzung
AGr	= Acker - Grünland	Hei	= Heide
AOb	= Acker (Obstbäume oder -sträucher)	Hu	= Hutung
B	= Böschung	LH	= Laubwald
Bahn	= Bahngelände	LNH	= Mischwald
Baup	= Bauplatz	Lpl	= Lagerplatz
Brun	= Brunnen, Wasserbehälter	Lw	= Landwirtschaftsfläche
BtrG	= Betriebsgelände	Mo	= Moor
Ents	= Entsorgungsanlage	NH	= Nadelwald
G	= Gartenland	PrkP	= Parkplatz
Gebü	= Gebüsch	Str	= Streuwiese
GF	= Gebäude- und Freifläche	Stra	= Straße
GFD	= GF: Handel und Wirtschaft	StrZ	= Straße mit Zugehörungen
GFE	= GF: Erholung	U	= Unland
GFI	= GF: Industrie, Gewerbe	Uf	= Uferstreifen
GFÖ	= GF: Öffentlich	Verk	= Verkehrsfläche
GFV	= GF: Verkehr, Ver- u. Entsorgung	W	= Wiese
GFW	= GF: Wohnen	Wa	= Wasserfläche
Gr	= Grünland	Weg	= Weg
Grab	= Graben	WegZ	= Weg mit Zugehörungen
Grün	= Grünanlage	Wss	= Windschutzstreifen
H	= Wald		

In dem Grunderwerbsplan (Unterlage 14.1 Blatt 3) sind in den Beschreibungen zu den jeweiligen betroffenen Grundstücken im Feld unten links die laufenden Nummern der betroffenen Grundstückseigentümer enthalten. Diese laufenden Nummern entsprechen den laufenden Nummern der Grunderwerbsverzeichnisse (Unterlage 14.2).

Sofern Erbengemeinschaften betroffen werden, ist die Anzahl der Eigentümer aufgeführt.

Die laufende Nummer der Eigentümer (z.B. Eigentümer: 01) entspricht der laufenden Nummer des Entschlüsselungskataloges.

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für das Straßenbauvorhaben

BAB A3, Frankfurt - Nürnberg, 6-streifiger Ausbau, AK Biebelried bis westlich Mainbrücke Dettelbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 14.1/3

Datum: 10.10.2016

Lfd. Nr.	GE-plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungs-art	Größe des Flurstücks	Zu erwerbende Fläche	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
				Band	Blatt							
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
3.01.1	14.1/3	304+800	01	Buchbrunn 1	412	Bibergau 570	WA	12547		480		A
3.02.1 3.02.2	14.1/3 14.1/3	305+100 305+100	02	Mainstockheim 1	2257	Mainstockheim 2245	WA	6722	13	95		A A
3.03.1 3.03.2	14.1/3 14.1/3	305+440 305+440	03	Dettelbach 111	1959	Mainstockheim 2242	Öd-land	190	29	19		A A
3.04.1 3.04.2	14.1/3 14.1/3	305+850	04	Dettelbach 106	1799	Dettelbach 1367	Stra	29193		94		A 94 A
3.05.1 3.05.2	14.1/3 14.1/3	305+865	05	Dettelbach 4031		Dettelbach 1369	Stra	768		35		A 35 A