

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
Gemeinde Werneck
Gemarkung Eckartshausen

127	16251 m ²	447	1461 m ²	448	610 m ²
10-1.03.01	915 m ²	10-1.09.01	1461 m ²	10-1.11.01	610 m ²
10-1.03.02	128 m ²				
1489/11	2126 m ²	1489/12	3257 m ²	1489/14	17755 m ²
10-1.14.01	238 m ²	10-1.10.01	575 m ²	10-1.16.01	3201 m ²
10-1.14.02	1772 m ²	440	590 m ²	1489/15	7292 m ²
		10-1.08.01	6 m ²	10-1.15.01	1085 m ²
		441	428 m ²		
		10-1.07.01	6 m ²		
		442	395 m ²		
		10-1.06.01	9 m ²		
446	3037 m ²	490	132701 m ²	490/3	217 m ²
10-1.04.01	3037 m ²	10-1.20.01	3509 m ²	10-1.21.01	217 m ²
445	2943 m ²	10-1.20.04	3001 m ²		
10-1.02.01	2556 m ²				
439	648 m ²				
10-1.05.01	55 m ²				
10-1.05.02	10 m ²				
1489/13	11322 m ²				
10-1.01.01	22 m ²				
10-1.01.02	206 m ²				

ZEICHENERKLÄRUNG

Grunderwerb

- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für andere Baustreifer zu erwerbende Fläche
- vollständig in Anspruch zu nehmende Fläche
- dauernnd zu belastende Fläche
- Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)

1747/1 | 1500 m² Flurstück / Größe des Flurstückes

10-1.08.01 | 345 m² Fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
10-1. Nr. des Grunderwerbsplanes
09. Fl. Nr. des betroffenen Grundstückes
01. Teilfläche eines Flurstückes

Verwaltung

- Kreisgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücknummer
- Zusammenhangspfeil

110/12

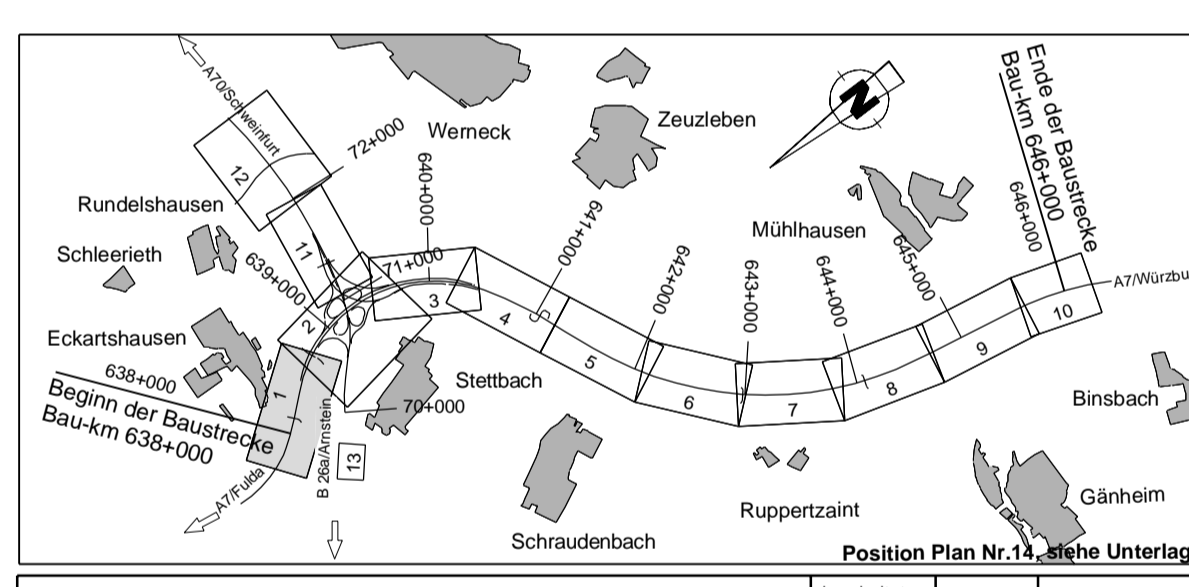
9.3A fcs Landschaftspflegerische Ausgleichsmaßnahmen

15A cefpcc Maßnahmenumfang für Landschaftspflegerische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmen suchdate siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersichtplan
Übersicht der Maßnahmen suchdate 9.1A CEF FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 1002 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 1011 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 1002 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Fischershofstraße 55, 90402 Nürnberg

Position Plan Nr. 11, siehe Unterlage 9.1

best.: A124	Seiler
gezeichnet: A124	Sperber
geprüft: A11	Rudhard

PSP-Nr.: A-02230-10
Datum:

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468) | Stand Kataster: 2023
Höhensystem: DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837) | Bestandsvermessung: Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes | Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/1
Grunderwerbsplan

Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780
PROJIS-Nr.: 09 912614 30

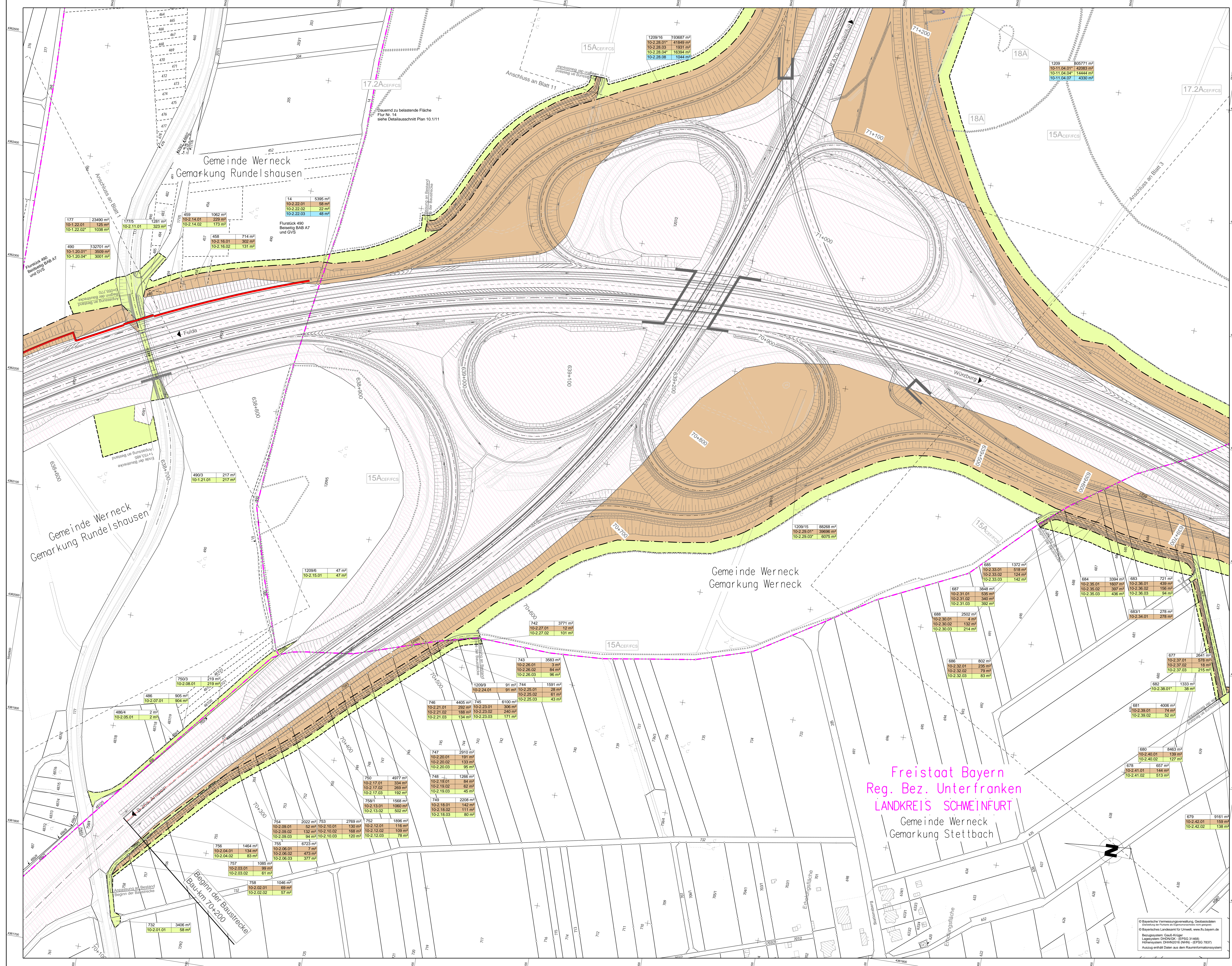
Bau-km 637+540 - Bau-km 638+700
Maßstab: 1 : 1000

6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000

Aufgestellt: 30.11.2023 | Geprüft: 30.11.2023
Niederlassung Nordbayern | Niederlassung Nordbayern
Abteilung A1 Planung | Abteilung A1 Planung

i.A. Rudhard, Teamleiter | i.A. Mawald, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
Bereitstellung der Flurstücke im Katasterplan sind geschützt
© Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
Bezugssystem: Gauß-Krüger
Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
Höhensystem: DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

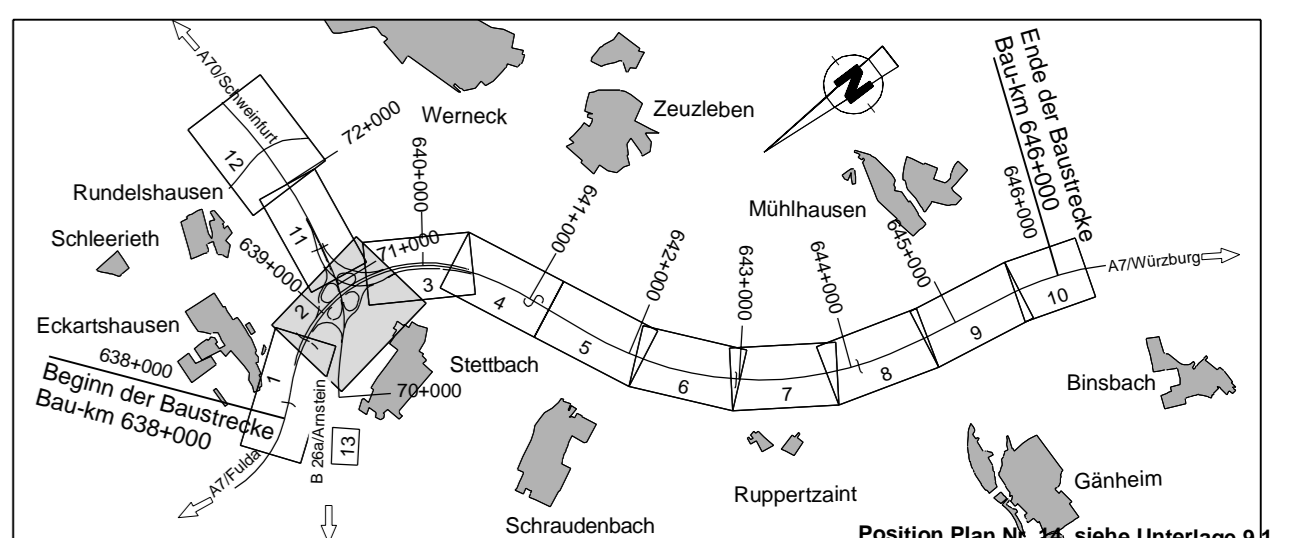


- ### ZEICHNERKLÄRUNG
- Grunderwerb**
- für den Spaltenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauern zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesverkehrsverwaltung)
- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücknummer
 - Zusammengehörigkeitspaar
- 9.3A FCS** Landschaftsplan
- 15A CEE/FCS** Maßnahmenschema für Landschaftsplan

Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 11 Maßnahmenübersicht
 Übersicht der Maßnahmenschemata 1A CEE/FCS und 5A A.CEF siehe Unterlage 3/2 Blatt 15

Hinweis:
 Systembindung kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grundverzeichnisse) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grundverzeichnisse) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grundverzeichnisse).



Die Autobahn Niederlassung Nordbayern Flaschenhofsstraße 55, 90402 Nürnberg		Standort: A73 gezeichnet: A734 gezeichnet: A11 PSP-Nr.: A-0232-10 Datum:
--	--	--

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lage-system	DHN/GK - (EPG 31468)	Stand	Kataster	2023
Höhen-system	DHN/2016(NHN) - (EPG 7837)	Bestands-vermessung	Januar	2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

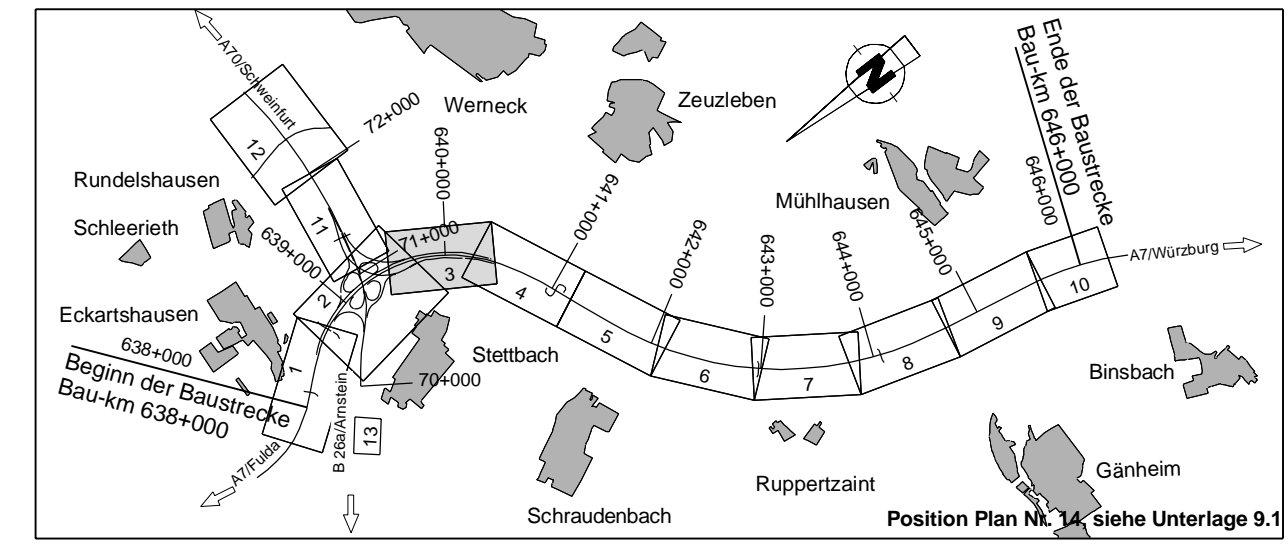
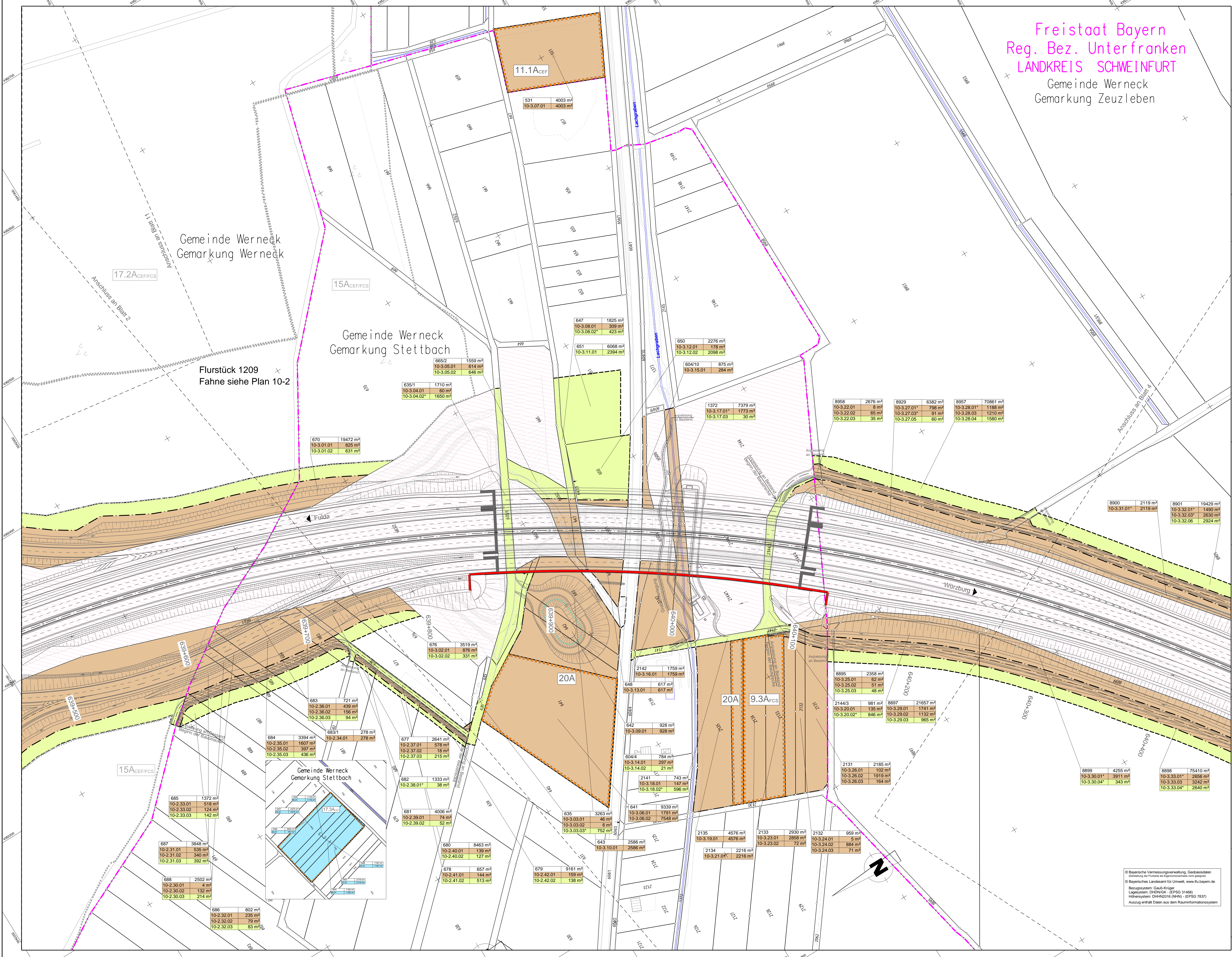
Die Autobahn GmbH des Bundes Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.681 bis 220 / 6.780 PROJ-Nr.: 09 012614_30	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/2 Grunderwerbsplan Bau-km 638+600 - Bau-km 639+700 Maßstab: 1 : 1000
6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 640+000	Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung I.A. <i>[Signature]</i> Rufwahl: Teambüro
Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung I.A. <i>[Signature]</i> Mawald: Abteilungsleiter	© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (Bereitstellung durch das Geoinformationszentrum) © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de Logo-system: DHDN/GK - (EPG 31468) Höhen-system: DHDN/2016(NHN) - (EPG 7837) Autzug enthält Daten aus dem Raumvermessungssystem

Freistaat Bayern
 Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
 Gemeinde Werneck
 Gemarkung Stettbach

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
Gemeinde Werneck
Gemarkung Zeuzleben

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)
- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücknummer
 - Zusammengehörigkeitsfall
- 9.3A FCS** Landschaftsfliegerische Ausgleichsmaßnahmen
- 15A CEF/FCS** Maßnahmenraum für Landschaftsfliegerische Ausgleichsmaßnahmen
- Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersicht
Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15
- Hinweis:**
Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderbesitzplan) übereinstimmen.
- Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Spertor
gezeichnet:	A124	Spertor
geprüft:	A11	Rudhart
PSP-Nr.:	A-0232-10	
Datum:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lage-System: DHDN/GK - (EPSG 31468) | Stand: Kataster | 2023
 Höhen-System: DHHN/2016(NHN) - (EPSG 7837) | Bestandsvermessung | Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/3 Grunderbesitzplan
Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780	Bau-km 639+500 - Bau-km 640+400
PROJIS-Nr.: 09 912614 30	Maßstab: 1 : 1000
6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000	
Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
I.A. Rudhart, Teamleiter	I.A. Mawald, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
 Bereitstellung der Bundes- und Landesvermessungsämter
 © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
 Bezugs-System: Gauß-Krüger
 Lage-System: DHDN/GK - (EPSG 31468)
 Höhen-System: DHHN/2016(NHN) - (EPSG 7837)
 Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT

Gemeinde Werneck
Gemarkung Zeuzleben

Gemeinde Werneck
Gemarkung Schraudenbach

ZEICHENERKLÄRUNG

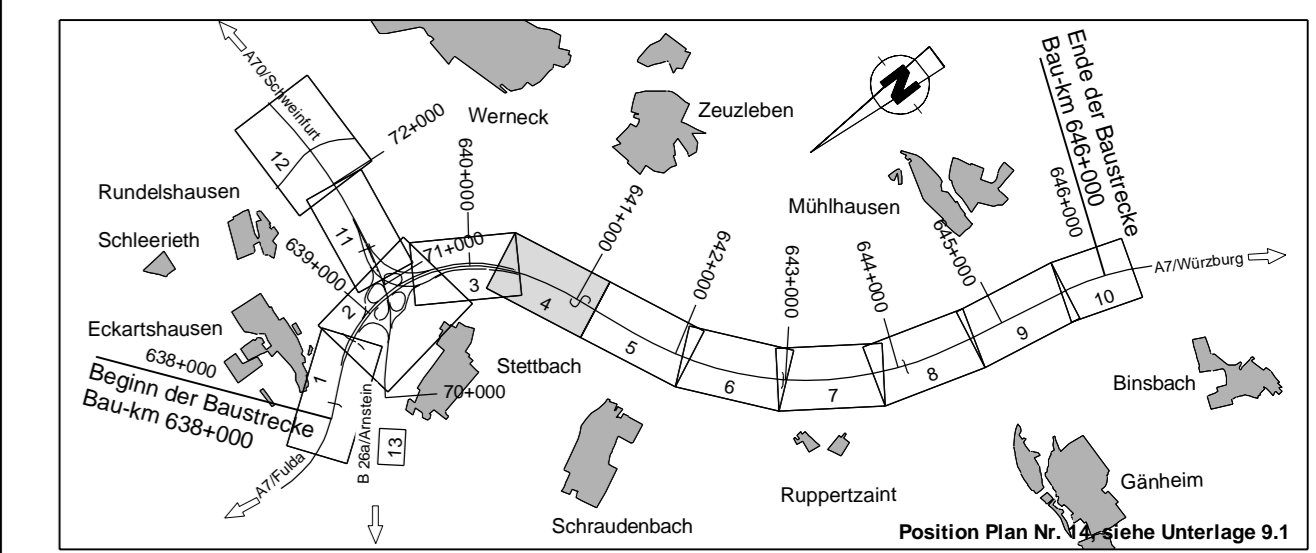
- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)

1741/1 | 1500 m² Flurstück / Größe des Flurstückes
10-1.09.01 | 345 m² fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
10-1. Nr. des Grunderwerbsplanes
09. fl. Nr. des betroffenen Grundstückes
01. Teilfläche eines Flurstückes

- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - 116/12 Flurstücksnummer
 - Zusammengehörigkeitsfeld

- 9.3A FCS** Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen
15A CEF/FCS Maßnahmenraum für Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersichtplan
Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15
Hinweis: Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 10/2 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 10/1 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.
Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 10/2 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Spörber
gezeichnet:	A124	Spörber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datum:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lage-System	DHDNGK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhen-System	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes
Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/4
Grunderwerbsplan
Straße / Abschn.-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780
PROJIS-Nr.: 09 912614 30
Maßstab: 1 : 1000

**6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg
nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald
von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000**

Aufgestellt: 30.11.2023
Niederlassung Nordbayern
Abteilung A1 Planung
Geprüft: 30.11.2023
Niederlassung Nordbayern
Abteilung A1 Planung
i.A. Rudhardt, Teamleiter
i.A. Maivald, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
(Darstellung der Flurnamen als Eigentumsnachweis nicht geeignet)
© Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
Bezugssystem: Gauß-Krüger
Lage-System: DHDNGK - (EPSG 31468)
Höhen-System: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
Gemeinde Werneck
Gemarkung Zeuzleben

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bauetragler zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)

Flurstück / Größe des Flurstückes
 1741/1 1500 m²
 10-1.09.01 345 m²
 Fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
 10-1. Nr. des Grunderwerbsplanes
 08 Fl. Nr. des betroffenen Grundstückes
 01. Teilfläche eines Flurstückes

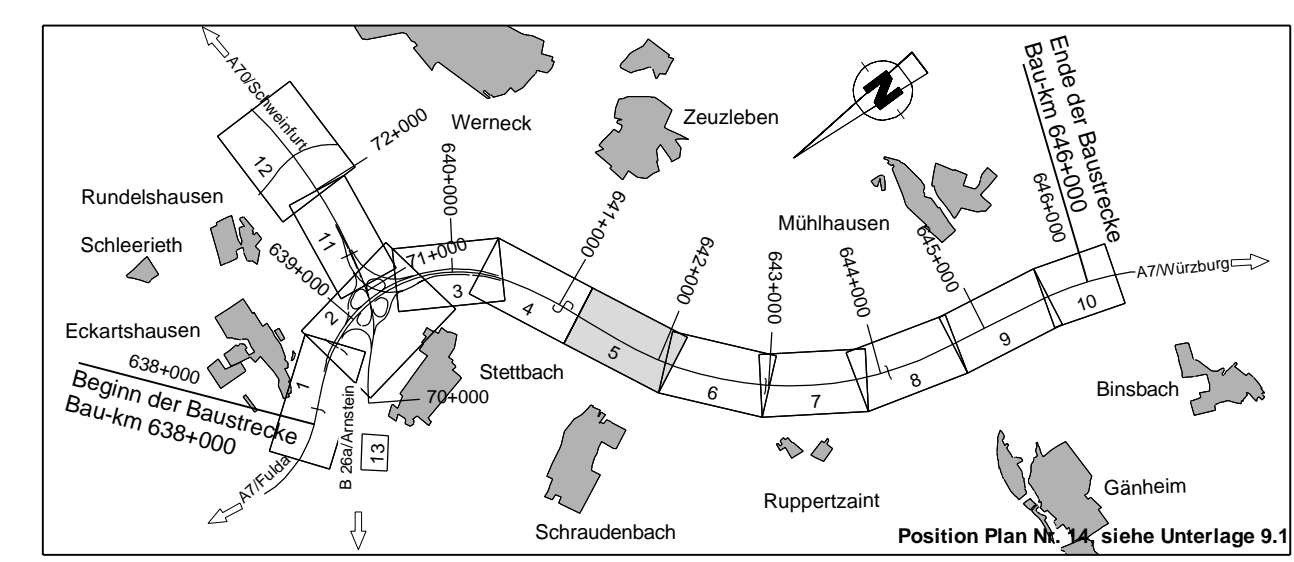
- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Zusammengehörigkeitspfeil

9.3A FCS Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

15A CEF/FCS Maßnahmenumfang für Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmensuchräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmensuchraum
 Übersicht der Maßnahmensuchräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
 Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.
 Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Spierber
gezeichnet:	A124	Spierber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datum:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468) | Stand Kataster: 2023
 Höhensystem: DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837) | Bestandsvermessung: Januar 2019

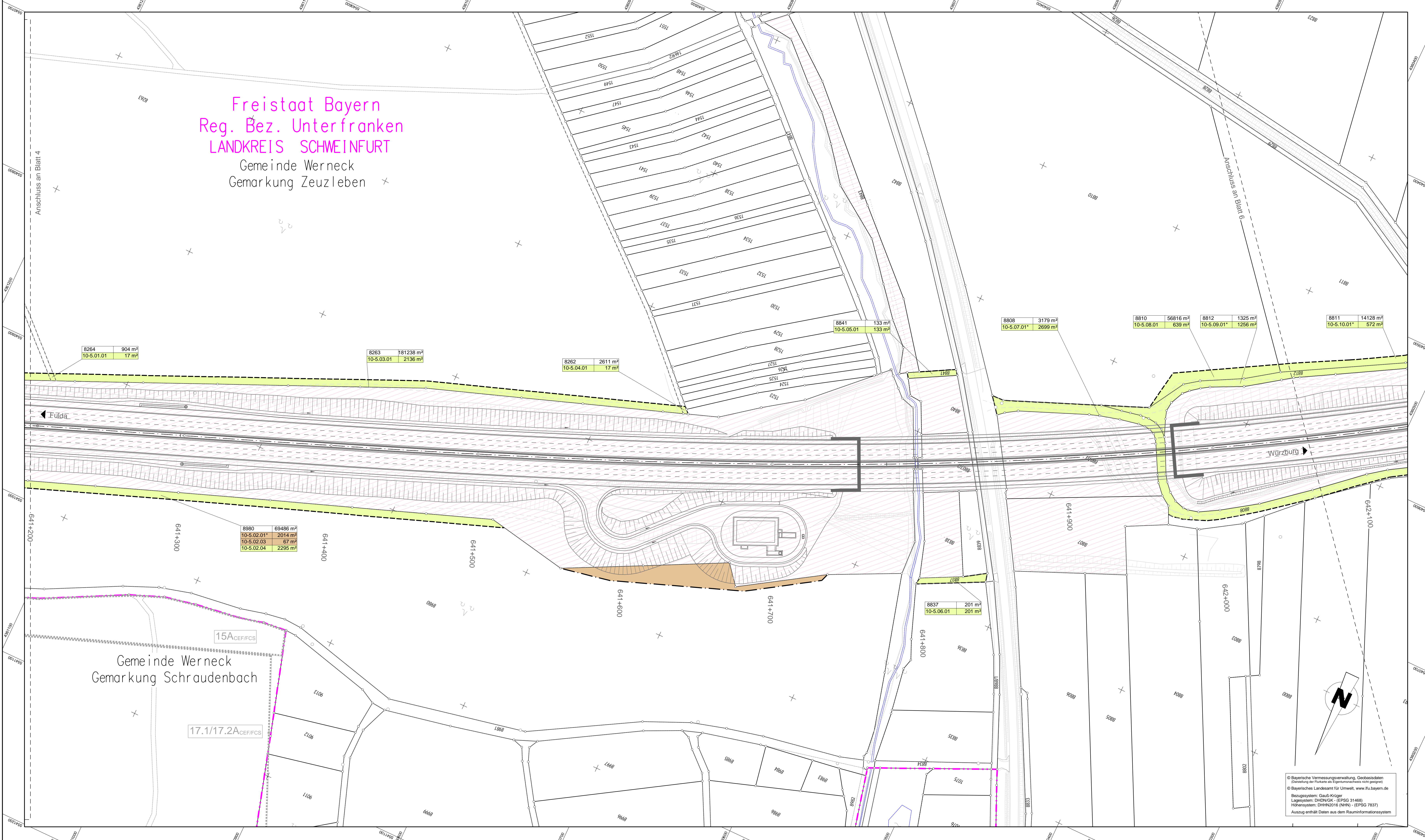
FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/5 Grunderwerbsplan
Strße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780	Bau-km 641+200 - Bau-km 642+100
PROJUS-Nr.: 09 912614 30	Maßstab: 1 : 1000

6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000

Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
i.A.	i.A.

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (Darstellung der Punkte als Eigentumsnachweis nicht geeignet)
 © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
 Bezugssystem: Gauß-Krüger
 Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
 Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
 Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

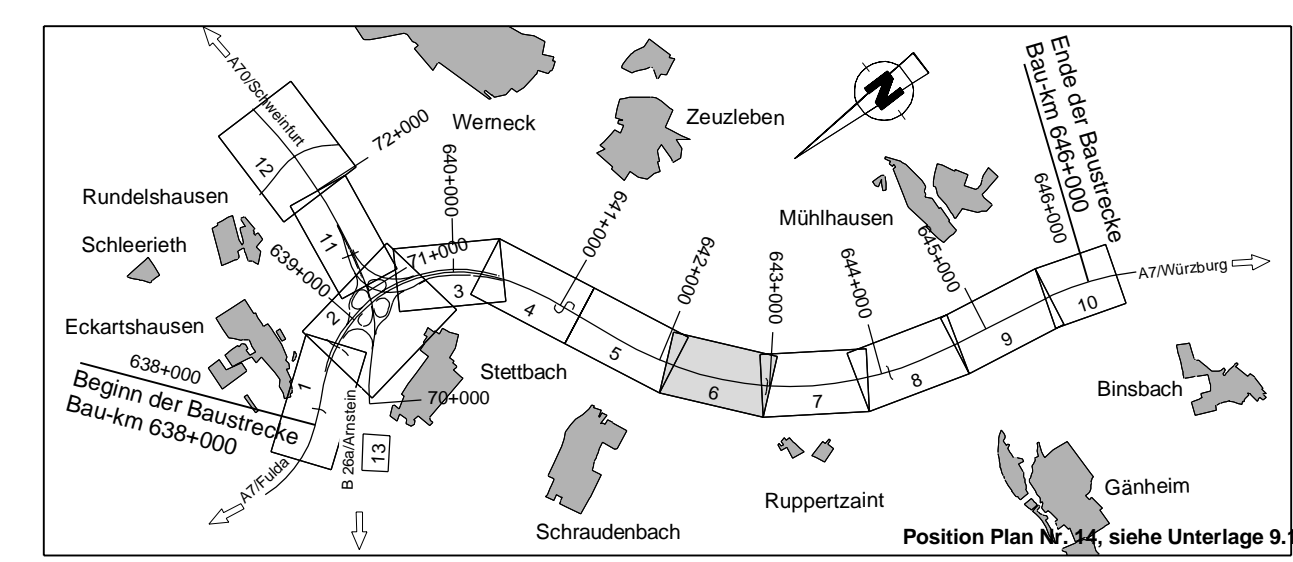


Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
Gemeinde Werneck
Gemarkung Zeuzleben

LANDKREIS MAIN-SPESSART
Gemeinde Arnstein
Gemarkung Gänheim

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bauzuträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)
- Flurstück / Größe des Flurstückes**
1741/1 | 1500 m²
- Fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche**
10-1.09.01 | 345 m²
- 10-1. Nr. des Grunderwerbsplanes**
08. Nr. des betreffenden Grundstückes
01. Teilfläche eines Flurstückes
- Verwaltung**
- Kneisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Zusammengehörigkeitspaß
- 9.3A fcs** Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen
- 15A CEF/FCS** Maßnahmenumfang für Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen
- Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersichtplan
Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15
- Hinweis:**
Systembedingte Abweichungen können vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.
Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Sperber
gezeichnet:	A124	Sperber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datum:		

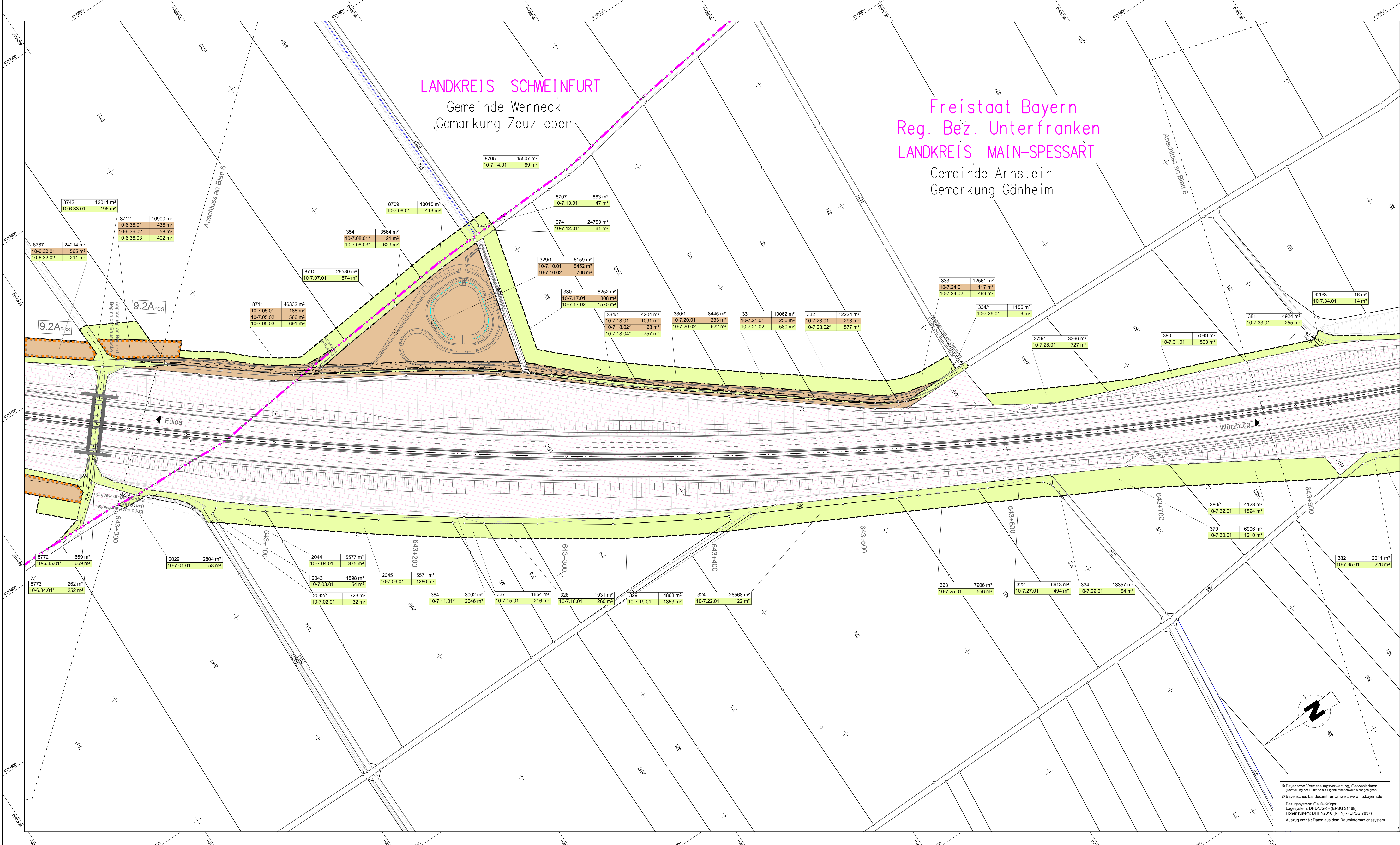
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/6 Grunderwerbsplan
Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780	Bau-km 642+100 - Bau-km 642+900
PROJIS-Nr.: 09 912614 30	Maßstab: 1 : 1000
6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000	
Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
i.A. Rudhardt, Teamleiter	i.A. Mawald, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
(Übersetzung der Daten als Eigentumsverhältnis nicht genehmigt)
© Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
Bezugssystem: Gauß-Krüger
Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem



ZEICHENERKLÄRUNG

Grunderwerb

- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für andere Bauzweige zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
- dauernd zu belastende Fläche
- Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)

Flurstück / Größe des Flurstückes
 1741/1 | 1500 m²

Fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
 10-1.09.01 | 345 m²

10-1. Nr. des Grunderwerbsplanes
 08. Fl. Nr. des betroffenen Grundstückes
 01. Teilfläche eines Flurstückes

Verwaltung

- Kreisgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- 116/12 Flurstücksnummer
- Zusammengehörigkeitsfeld

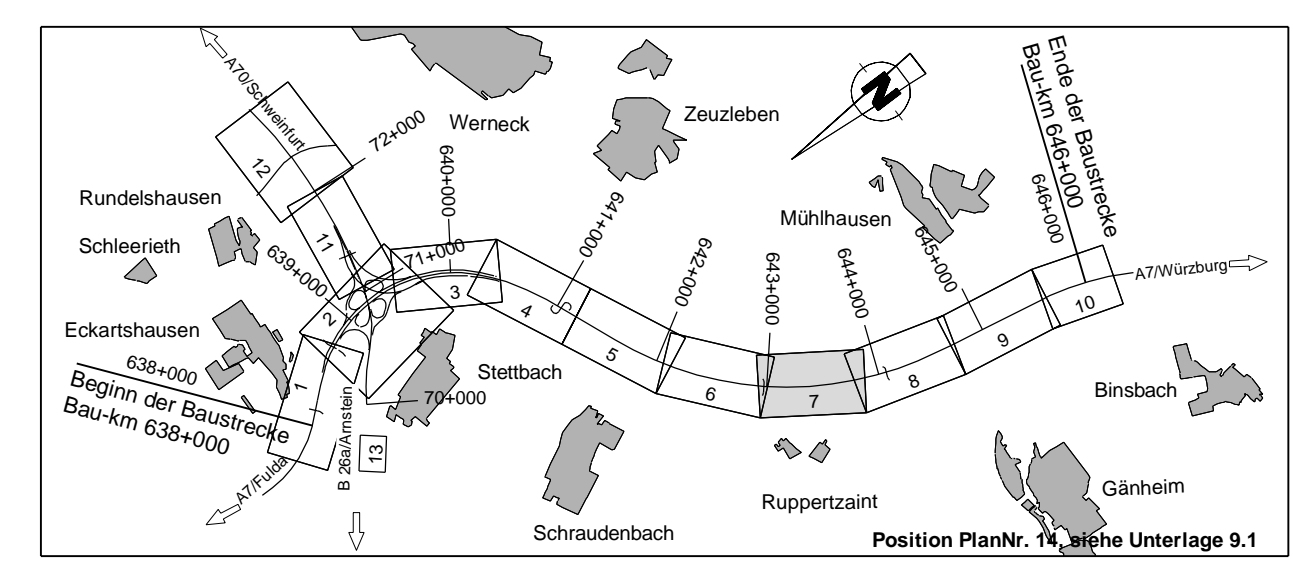
9.3A FCS Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

15A CEF/FCS Maßnahmenschema für Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmenschemata siehe Unterlage 9.1 Maßnahmensichtsplan
 Übersicht der Maßnahmenschemata 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
 Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
 Niederlassung Nordbayern
 Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Sperber
gezeichnet:	A124	Sperber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datum:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/7 Grunderwerbsplan
Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780	Bau-km 642+960 - Bau-km 643+840
PROJIS-Nr.: 09 912614 30	Maßstab: 1 : 1000
6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000	
Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
i.A.	i.A.

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (Übersicht der Flur- und Eigentumsverhältnisse nicht gezeigt)
 © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
 Bezugssystem: Gauß-Krüger
 Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
 Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
 Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS MAIN-SPESSART
Gemeinde Arnstein
Gemarkung Gänheim

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)

- Flurstück / Größe des Flurstückes
- Fl. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
- 10-1. Nr. des Grunderwerbzeugnisses
09. Fl. Nr. des betroffenen Grundstückes
01. Teilfläche eines Flurstückes

- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Zusammengehörigkeitspaß

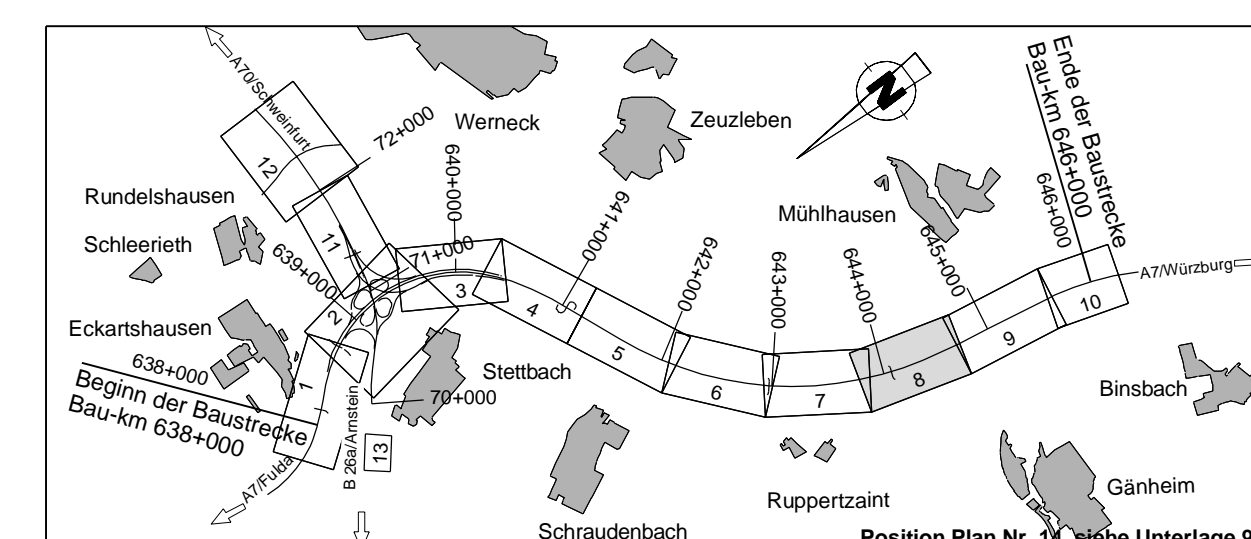
- 9.3A FCS** Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

- 15A CEF/FCS** Maßnahmenumfang für Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersichtplan
Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Sparber
gezeichnet:	A124	Sparber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Date:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes

Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/8
Grunderwerbsplan

Bau-km 643+800 -
Bau-km 644+700

PROJIS-Nr.: 09 912614 30 Maßstab: 1 : 1000

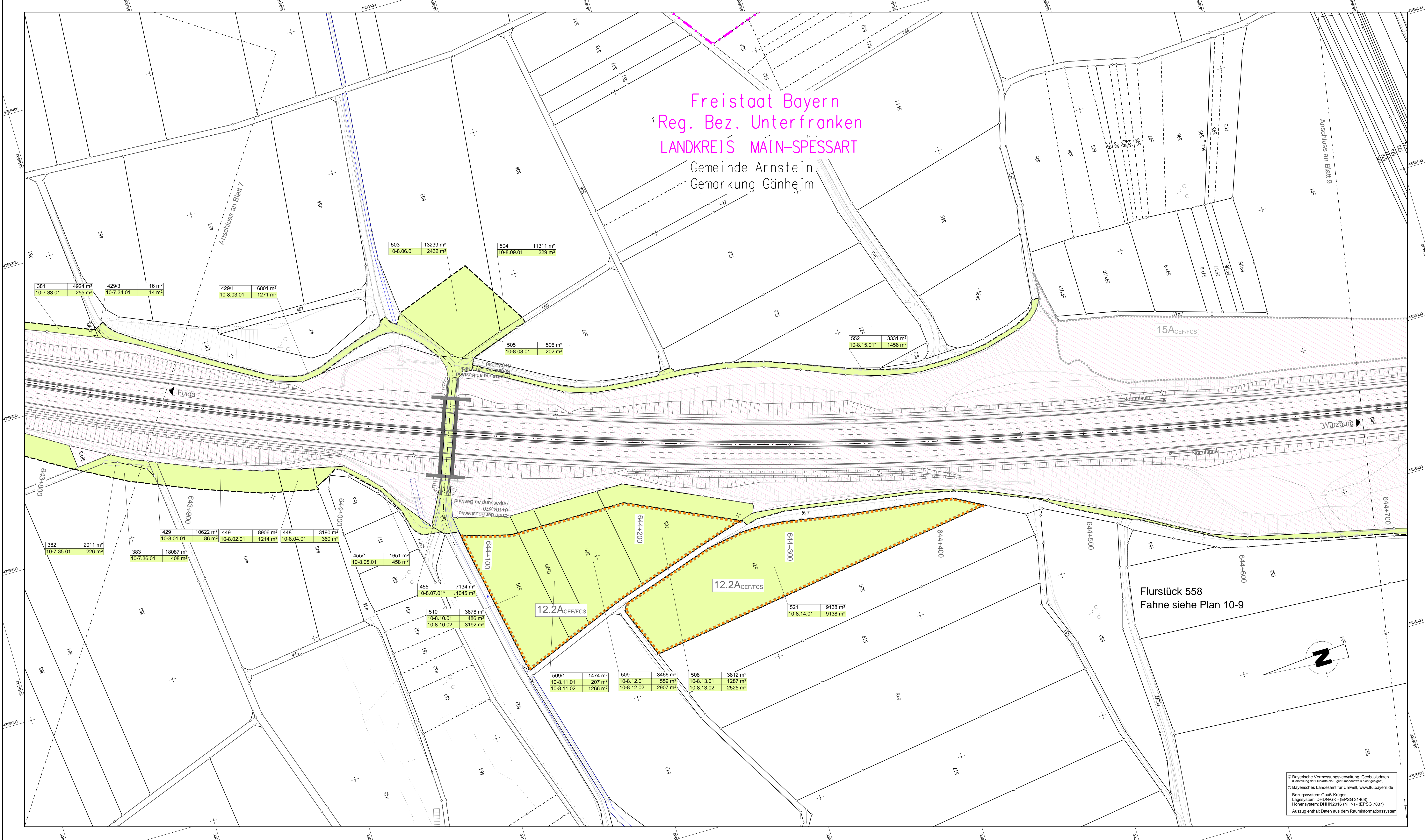
**6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg
nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald
von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000**

Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
i.A. Rudhardt, Teamleiter	i.A. Maier, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
(Darstellung der Flurstücke als Eigentumsnachweis nicht geeignet)

© Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de

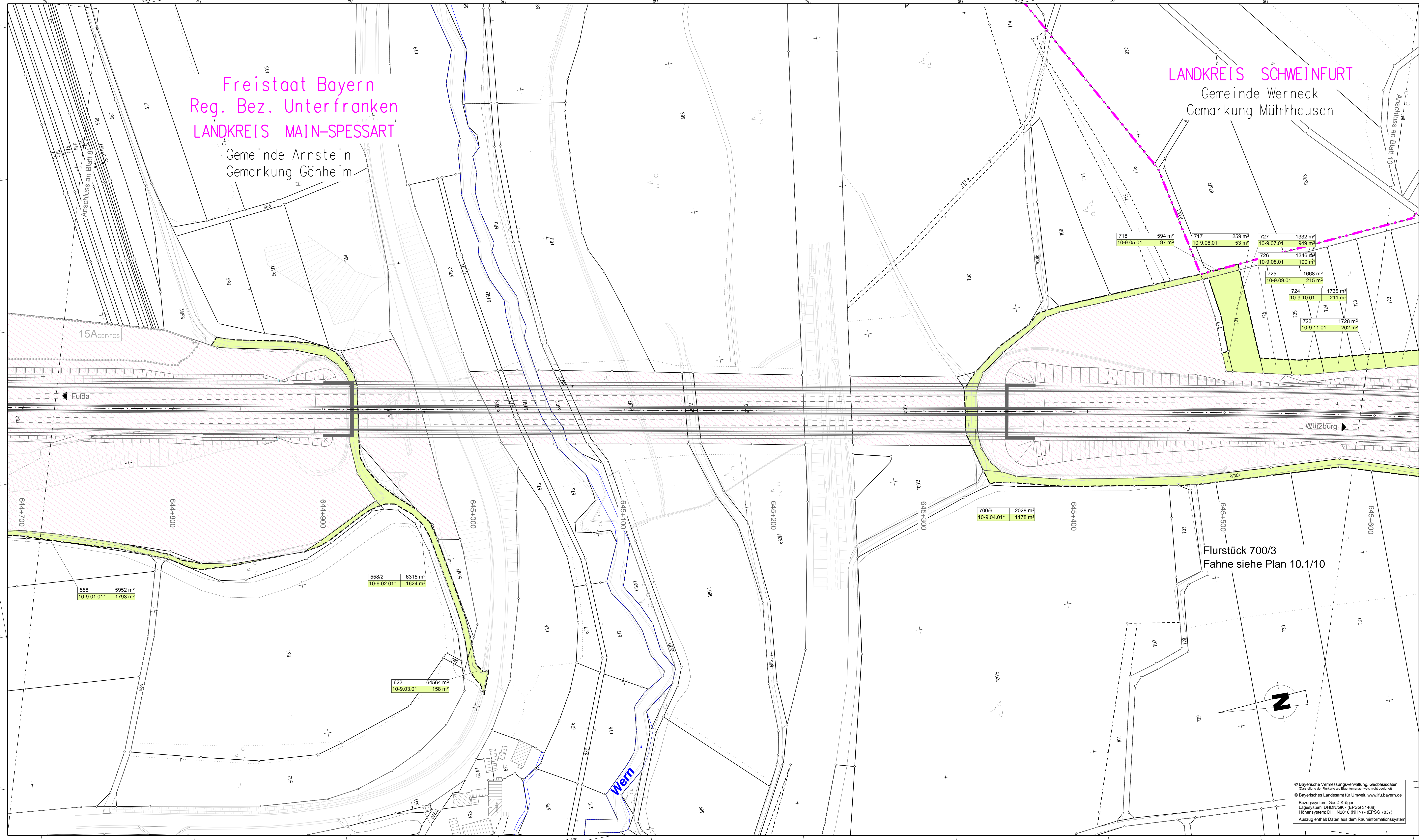
Baueingangsdatum: Gauß-Krüger
Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem



Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS MAIN-SPESSART

Gemeinde Arnstein
Gemarkung Gänheim

LANDKREIS SCHWEINFURT
Gemeinde Werneck
Gemarkung Mühthausen



718	594 m²	717	259 m²	727	1332 m²
10-9.05.01	97 m²	10-9.06.01	53 m²	10-9.07.01	949 m²
726	1346 m²	725	1668 m²	724	1735 m²
10-9.08.01	190 m²	10-9.09.01	215 m²	10-9.10.01	211 m²
723	1728 m²	722	1728 m²	721	202 m²
10-9.11.01	202 m²				

700/6	2028 m²
10-9.04.01	1176 m²

558	5952 m²
10-9.01.01	1793 m²

558/2	6315 m²
10-9.02.01	1624 m²

622	64564 m²
10-9.03.01	156 m²

Flurstück 700/3
Fahne siehe Plan 10.1/10

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)

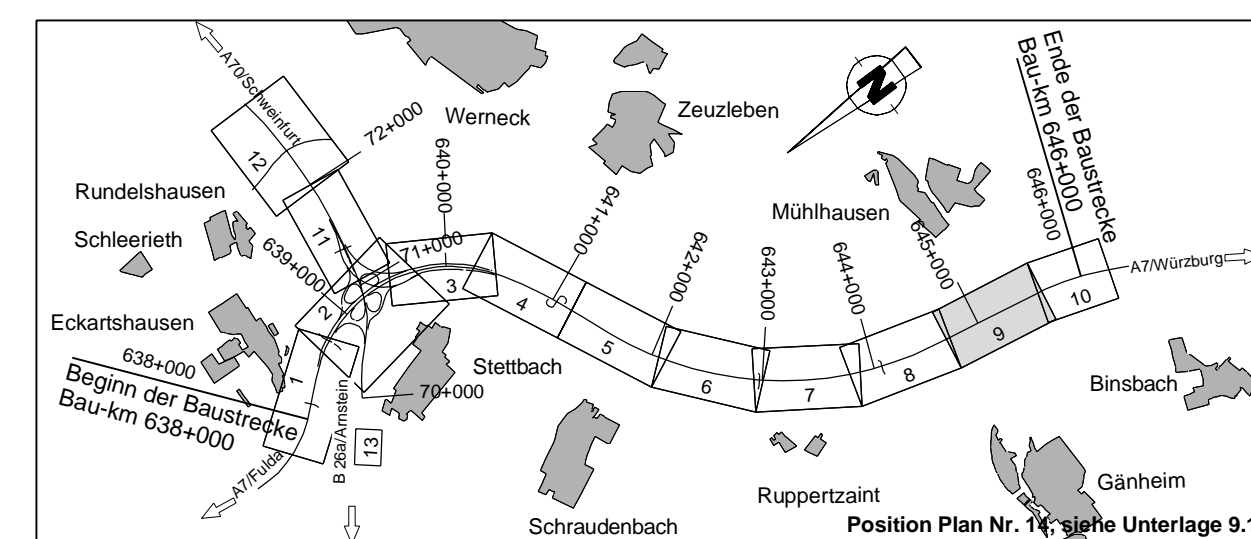
- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - 116/12 Flurstücknummer
 - 116/12 Zusammengehörigkeitspaß

- 9.3A FCS** Landschaftspflegerische Ausgleichsmaßnahmen
- 15A CEF/FCS** Maßnahmenumfang für Landschaftspflegerische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersichtplan
Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderverzeichnisse) 08.01. Nr. des Grunderwerbplatzen 10-1. Nr. des Grunderwerbplatzen 01. Teilfläche eines Flurstückes nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderverzeichnisse) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderverzeichnisse).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Sperber
gezeichnet:	A124	Sperber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datum:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/9 Grunderwerbsplan
Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6,581 bis 220 / 6,780	Bau-km 644+700 - Bau-km 645+600
PROJIS-Nr.: 09 912614 30	Maßstab: 1 : 1000
6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000	
Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
i.A. Rudhardt, Teamleiter	i.A. Maikwald, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
(Darstellung der Flurstücke als Eigentumsnachweis nicht geeignet)
Basisystem: Gauß-Krüger
Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
Gemeinde Werneck
Gemarkung Mühlhausen

LANDKREIS WÜRZBURG
Gemeinde Hausen b. Würzburg
Gemarkung Rieden

LANDKREIS MAIN-SPESSART
Gemeinde Arnstein
Gemarkung Binsbach

Ende der Baustrecke
Bau-km 646+000

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu belastende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)

- 1741/1 1500 m² Flurstück / Größe des Flurstückes
- 10-1.09.01 345 m² lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
- 10-1. Nr. des Grunderwerbsplanes
- 09. lfd. Nr. des betroffenen Grundstückes
- 01. Teilfläche eines Flurstückes

- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - 116/12 Flurstücknummer
 - 116/12 Zusammengrößenstück

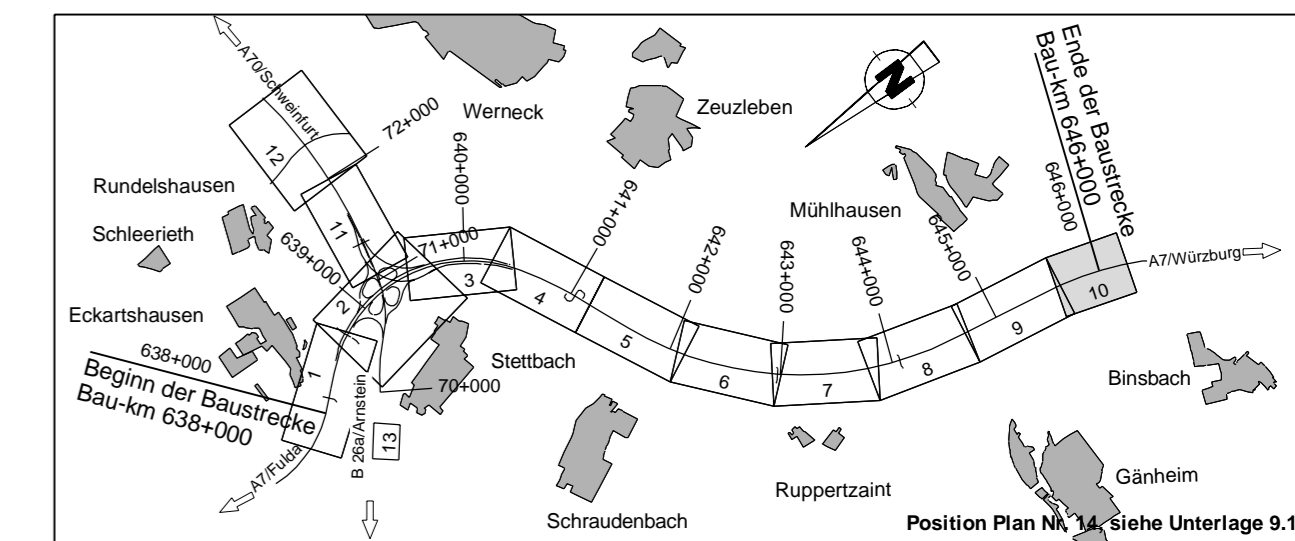
9.3A FCS Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

15A CEF/FCS Maßnahmenraum für Landschaftspflegische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmensräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersichtplan
Übersicht der Maßnahmensräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 10/2 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 10/1 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 10/2 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Spierber
gezeichnet:	A124	Spierber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Date:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes
Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/10
Grunderwerbsplan
Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6,581 bis 220 / 6,780
Bau-km 645+600 - Bau-km 646+000
PROJIS-Nr.: 09 912614 30
Maßstab: 1 : 1000

6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000

Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung i.A. Rudhardt, Teamleiter	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung i.A. Malwald, Abteilungsleiter
---	--

Freistaat Bayern
 Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS SCHWEINFURT
 Gemeinde Werneck
 Gemarkung Runderlshausen

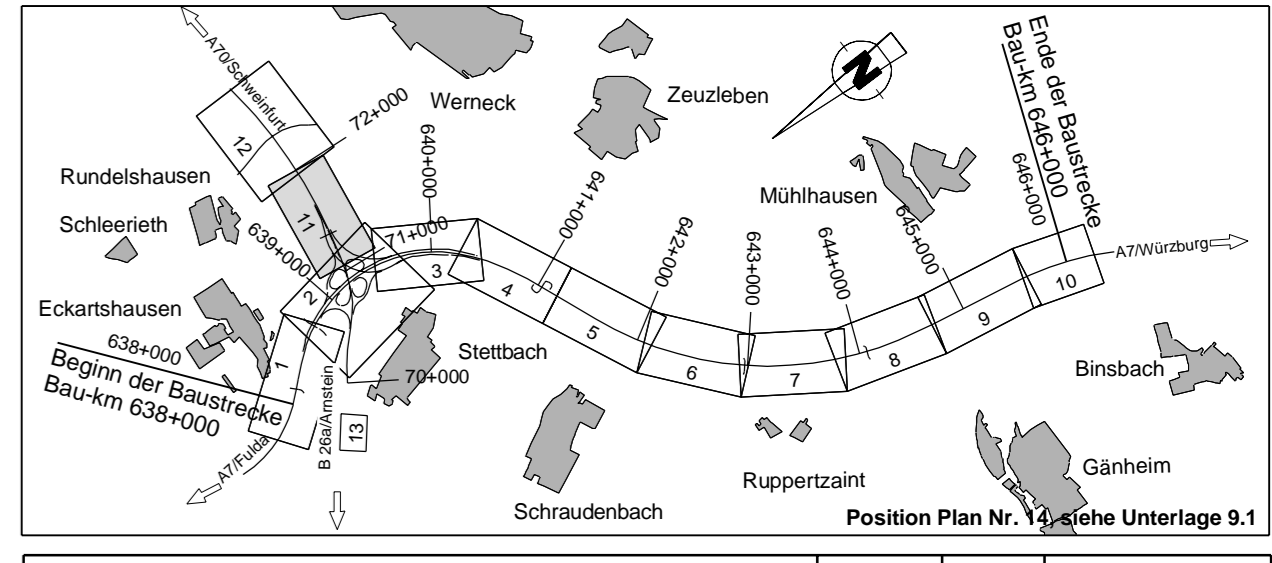
ZEICHENERKLÄRUNG

- Grunderwerb**
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für andere Bausträger zu erwerbende Fläche
 - vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
 - dauernd zu bestellende Fläche
 - Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenbauverwaltung)
- 1747/1 1500 m² Flurstück / Größe des Flurstücker
 10-1.09.01 345 m² Fl. Nr. im Grunderwerbverzeichnis / Größe der Teilfläche
 10-1. Nr. des Grunderwerbplanes
 01. Teilfläche des betroffenen Grundstücks
 01. Teilfläche eines Flurstücker
- Verwaltung**
- Kreisgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücknummer
 - Zusammengehörigkeitslinie
- 9.3A FCS** Landschaftspflegerische Ausgleichsmaßnahmen
15A CEF/FCS Maßnahmenraum für Landschaftspflegerische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenübersicht
 Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEF/FCS und 9.4 A CEF siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
 Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderwerbplan) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbverzeichnis).



	bearbeitet: A124 Sperber
	gezeichnet: A124 Sperber
	geprüft: A11 Ruchardt
PSP-Nr.: A-02232-10	
Datum:	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468) Stand Kataster: 2023
 Höhensystem: DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837) Bestandsvermessung: Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

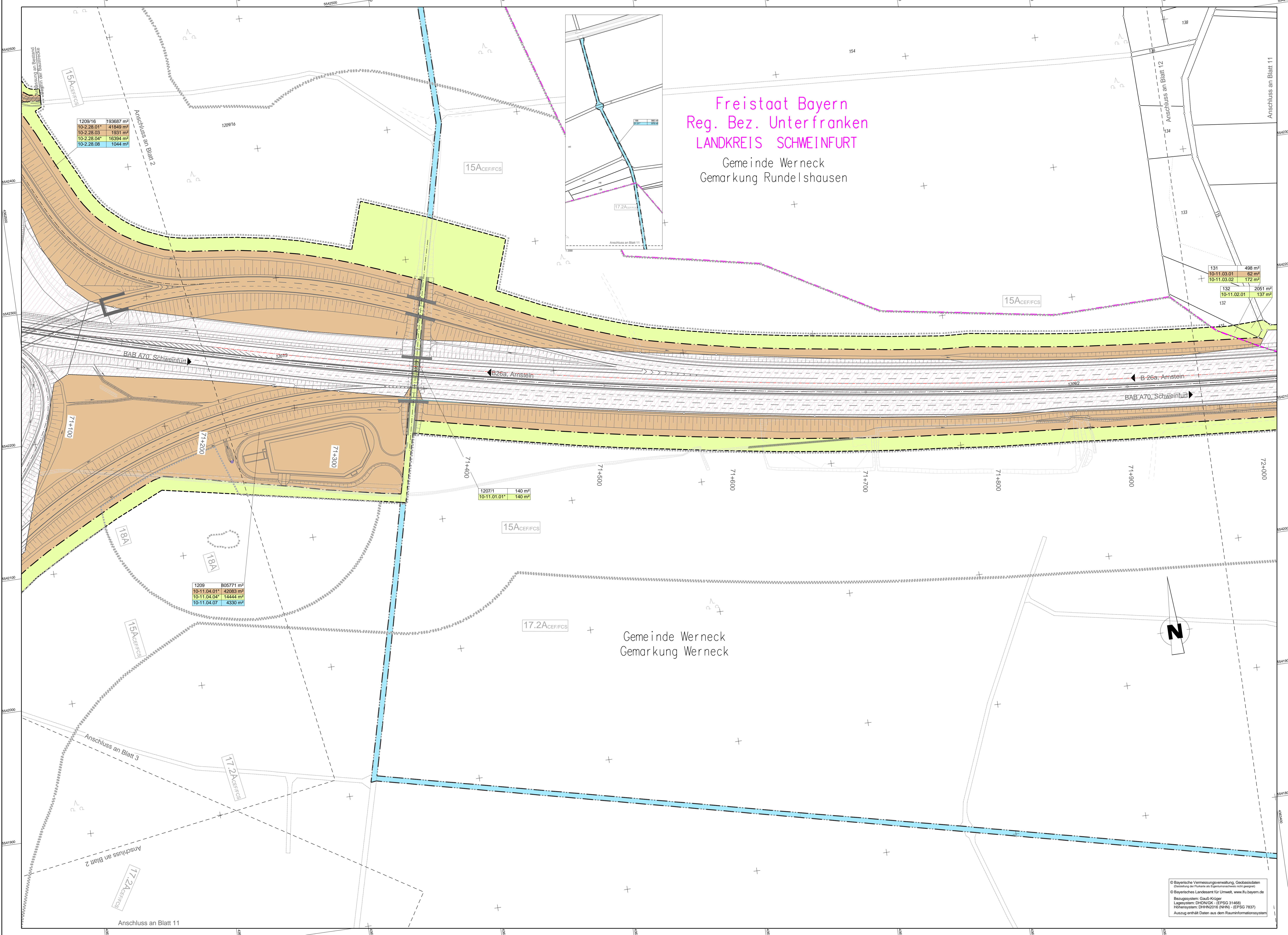
Die Autobahn GmbH des Bundes Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/11
 Grunderwerbsplan
 Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6.581 bis 220 / 6.780 Bau-km 71+100 -
 Bau-km 71+960
 PROJIS-Nr.: 09 912614 30 Maßstab: 1 : 1000

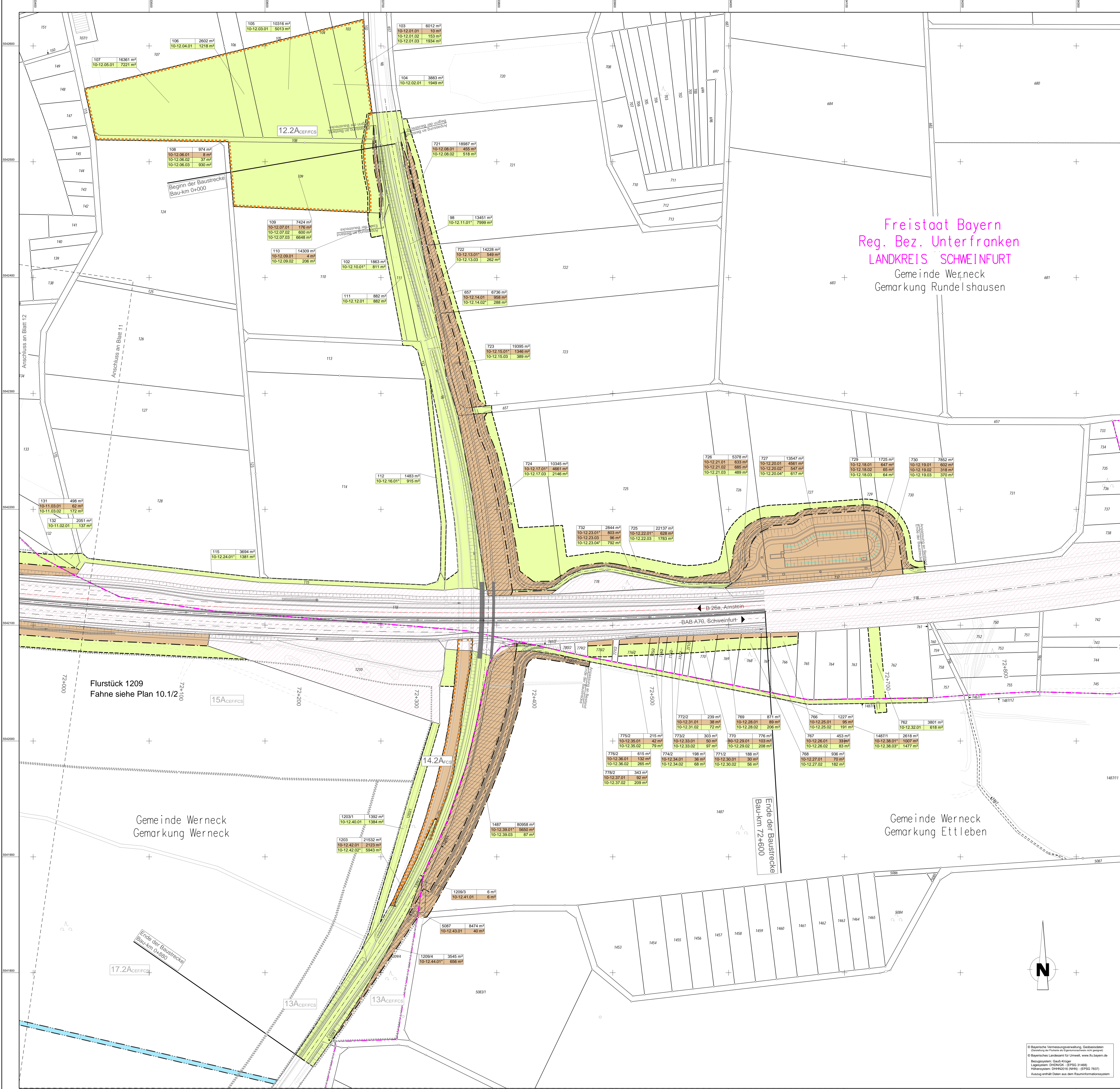
6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000

Aufgestellt: 30.11.2023 Geprüft: 30.11.2023
 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
 Abteilung A1 Planung Abteilung A1 Planung

I.A. I.A.
 Ruchardt, T. Sperber Mawald, Abteilung A1

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (Darstellung der Flurstücke als Eigentumsnachweise nicht geeignet)
 © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
 Bezugsystem: Gauß-Krüger
 Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
 Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
 Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem





Freistaat Bayern
 Reg. Bez. Unterfranken
 LANDKREIS SCHWEINFURT
 Gemeinde Werneck
 Gemarkung Rundelshausen

ZEICHENERKLÄRUNG

Grunderwerb

- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für andere Baupläne zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
- dauernd zu bestehende Fläche
- Fläche im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverkehrsverwaltung)

Verwaltung

- Kreisgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstückskennmer
- Zusammengehörigkeitszeile

9.3A tcs Landschaftsplanerische Ausgleichsmaßnahmen

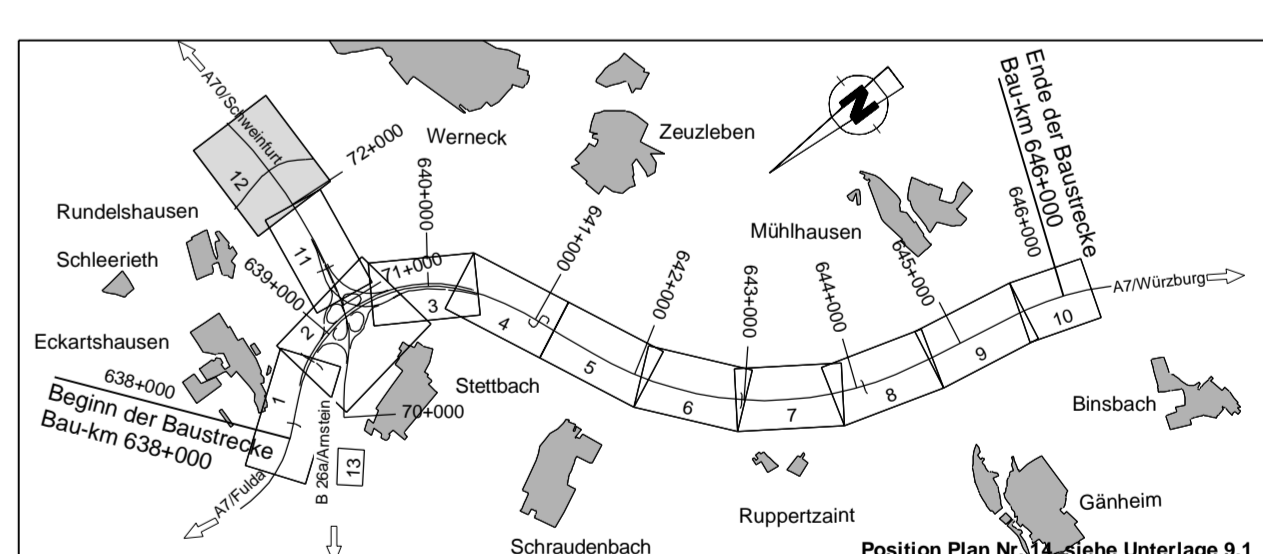
15A tcs Maßnahmenumfang für Landschaftsplanerische Ausgleichsmaßnahmen

15A tcs Maßnahmenumfang für Landschaftsplanerische Ausgleichsmaßnahmen

Übersicht der Maßnahmenräume siehe Unterlage 9.1 Maßnahmenbeschreibungen
 Übersicht der Maßnahmenräume 9.1A CEFFCS und 9.1A CEFFCS siehe Unterlage 9.2 Blatt 15

Hinweis:
 Systembedingt kann es vorkommen, dass die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis) nicht mit den Angaben aus Unterlage 101 (Grunderwerbsplan) übereinstimmen.

Für den Feststellungsentwurf verbindlich sind die Angaben in Unterlage 102 (Grunderwerbsverzeichnis).



Die Autobahn
 Niederlassung Nordbayern
 Fischschneidstraße 55, 90402 Nürnberg

Zeichner	AT24	Spencer
Geodät	AT11	Reutemann
Proj.-Nr.	A-02232-10	
Datum		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lage-System: DHDN/GK - (EPSG 31468) Stand: Kataster 2023
 Höhen-System: DHDN2016(NHN) - (EPSG 7837) Bestandsvermessung Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/12
 Grunderwerbsplan

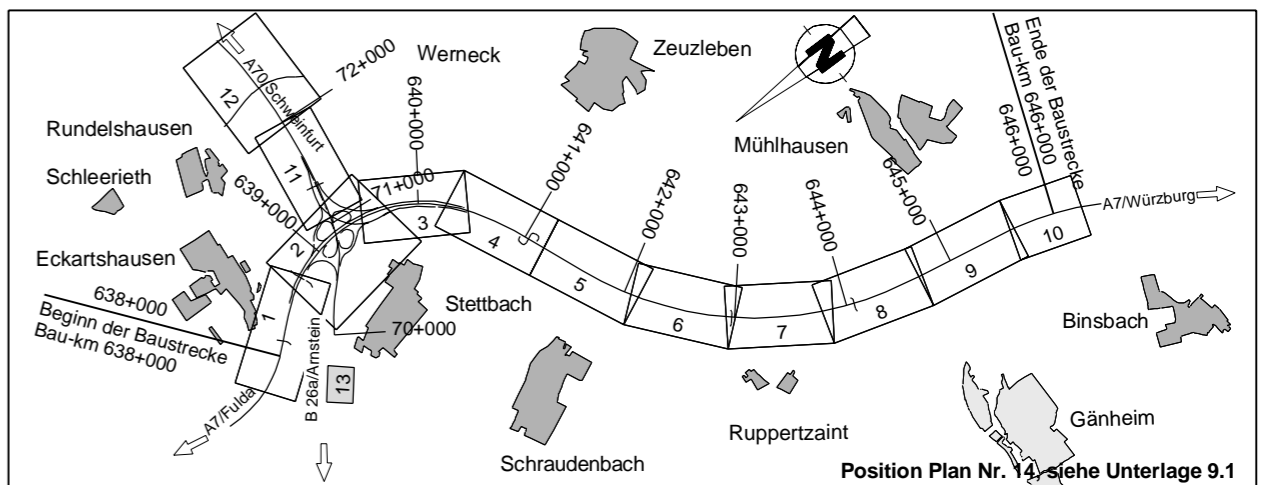
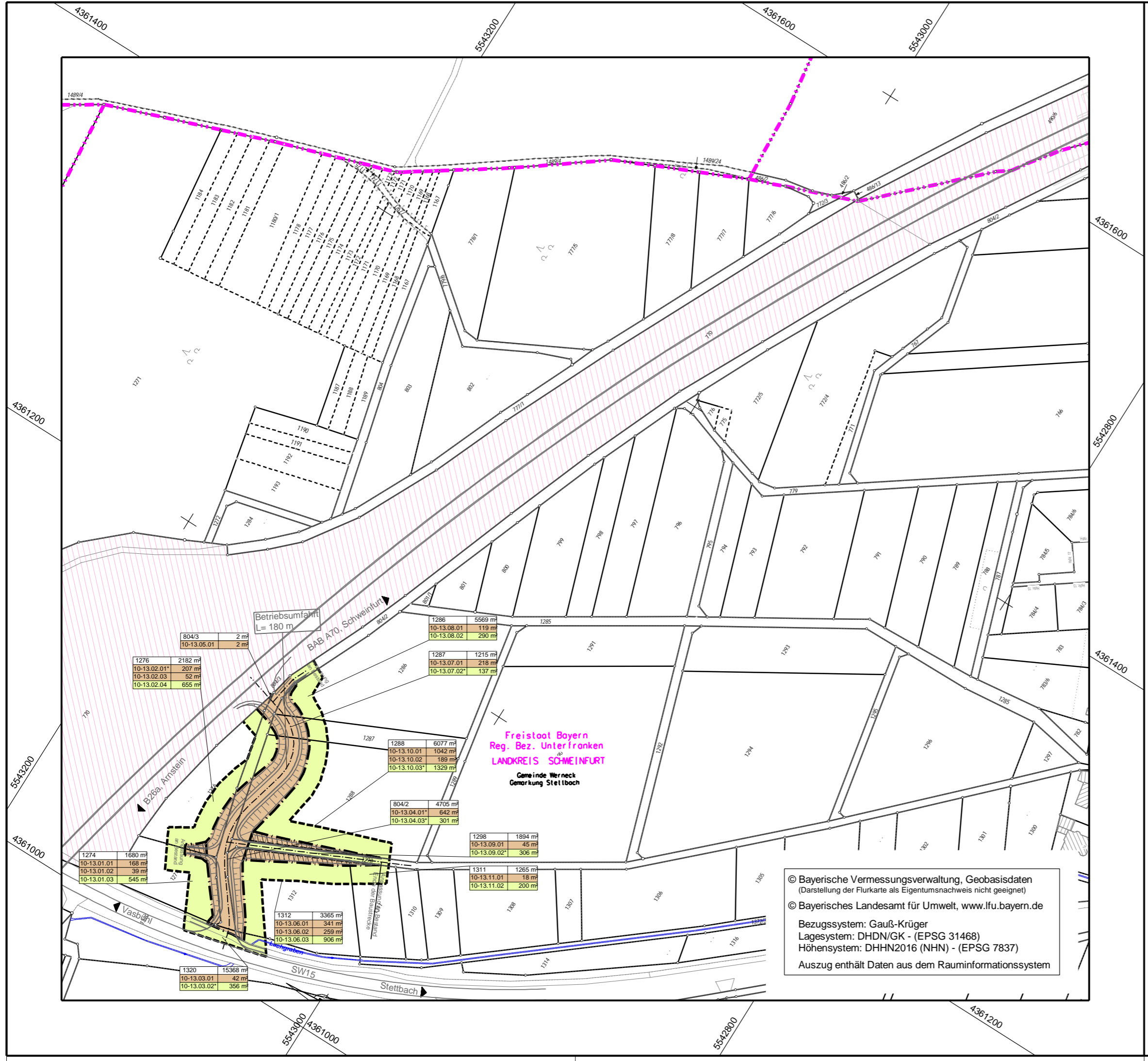
Strasse / Abschn.: Nr. 10/1200 A7 von 200 / 6,581 bis 220 / 6,760
 PROJIS-Nr.: 09.912614.30 Bau-Km 71+950 -
 Maßstab: 1 : 1000 Bau-Km 72+600

6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg
 nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald
 von Bau-Km 638+000 bis Bau-Km 656+000

Aufgestellt: 30.11.2023 Geprüft: 30.11.2023
 Niederlassung Nordbayern Niederlassung Nordbayern
 Abteilung A1 Planung Abteilung A1 Planung

I.A. I.A.
 Rudolf, Teamleiter Mawald, Abteilungsleiter

© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (Übernahme der Flurstücke aus dem Eigentumskataster sind geschützt)
 © Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
 Bezugs-System: Gauß-Krüger
 Lage-System: DHDN/GK - (EPSG 31468)
 Höhen-System: DHDN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
 Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern
Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Sperber
gezeichnet:	A124	Sperber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datei:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/13 Grunderwerbsplan Betriebsumfahrt an der B26a
Straße / Abschnitt.-Nr. / Station: A7 von 200 / 6,581 bis 220 / 6,780	Maßstab: 1 : 2000
PROJIS-Nr.: 09 912614 30	

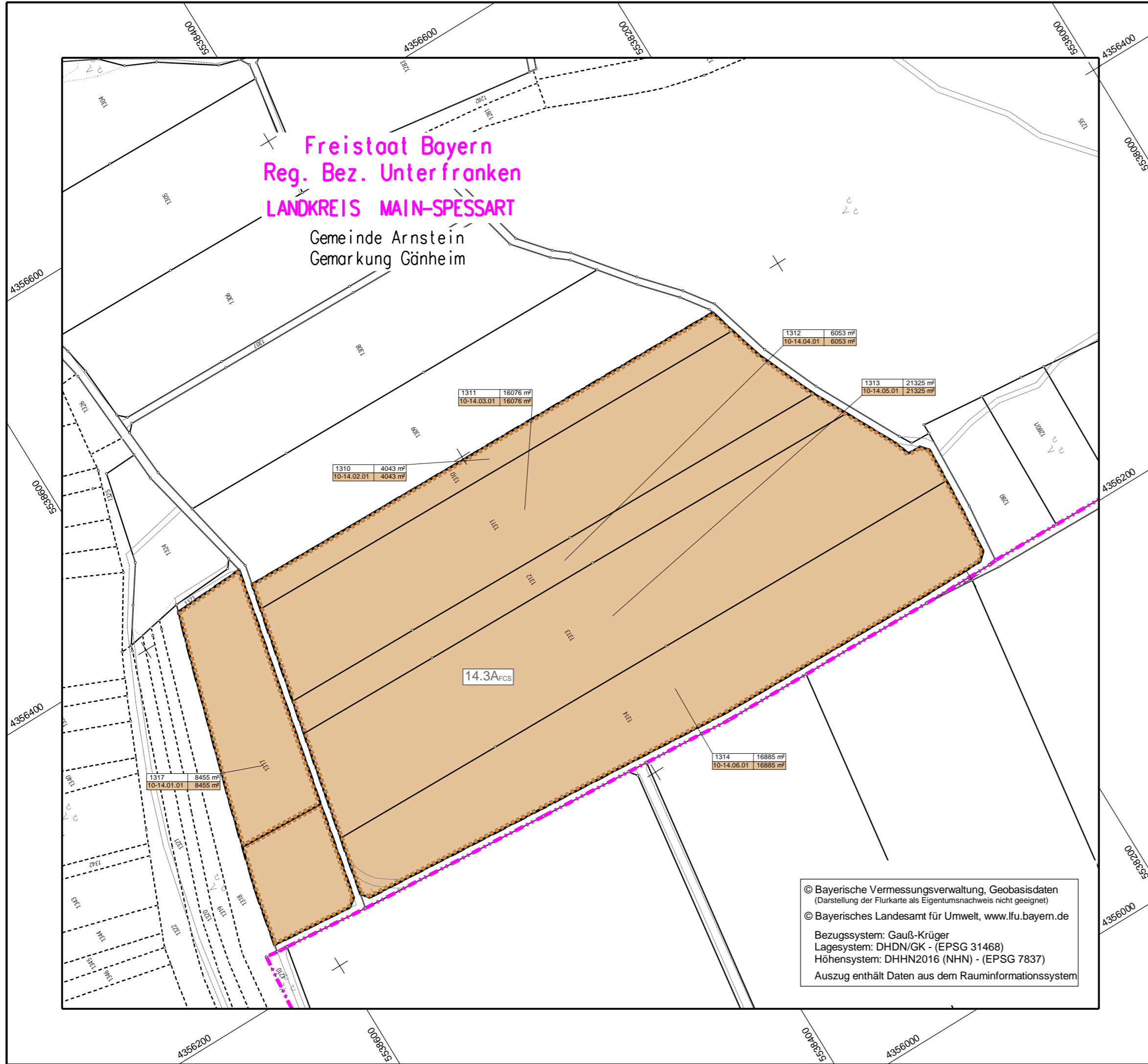
**6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg
nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald
von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000**

Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung
i.A. <i>Rudhardt</i> Rudhardt, Teamleiter	i.A. <i>S. Maiwald</i> Maiwald, Abteilungsleiter

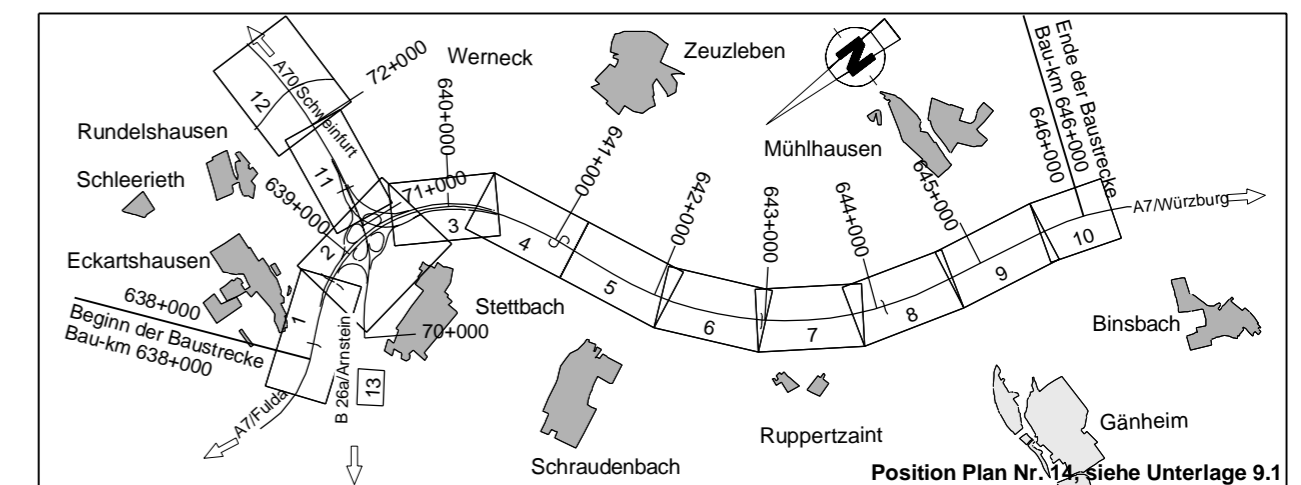
© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
(Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet)
© Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
Bezugssystem: Gauß-Krüger
Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem

Freistaat Bayern
Reg. Bez. Unterfranken
LANDKREIS MAIN-SPESSART

Gemeinde Arnstein
Gemarkung Gänheim



© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten
(Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet)
© Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
Bezugssystem: Gauß-Krüger
Lagesystem: DHDN/GK - (EPSG 31468)
Höhensystem: DHHN2016 (NHN) - (EPSG 7837)
Auszug enthält Daten aus dem Rauminformationssystem



Die Autobahn
Niederlassung Nordbayern

Flaschenhofstraße 55, 90402 Nürnberg

bearbeitet:	A124	Sperber
gezeichnet:	A124	Sperber
geprüft:	A11	Rudhardt
PSP-Nr.:	A-02232-10	
Datei:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DHDN/GK - (EPSG 31468)	Stand Kataster	2023
Höhensystem	DHHN2016(NHN) - (EPSG 7837)	Bestandsvermessung	Januar 2019

FESTSTELLUNGSENTWURF

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1/14
	Grunderwerbsplan
	A/E Maßnahme 14.3 A
	Waldneugründung bei Gänheim
Straße / Abschnitt-Nr. / Station: A7 von 200 / 6,581 bis 220 / 6,780	Maßstab: 1 : 2000
PROJIS-Nr.: 09 912614 30	

6-streifiger Ausbau der BAB A7 Fulda - Würzburg nördlich AK Schweinfurt/Werneck bis nördlich TR Riedener Wald von Bau-km 638+000 bis Bau-km 646+000

Aufgestellt: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung i.A. Rudhardt, Teamleiter	Geprüft: 30.11.2023 Niederlassung Nordbayern Abteilung A1 Planung i.A. Maiwald, Abteilungsleiter
---	--