

Grunderwerbsverzeichnis

für die Gemarkung Oberspiesheim

Straßenbaubehörde (Bezeichnung und Anschrift)	
Staatliches Bauamt Schweinfurt, Mainberger Straße 14, 97422 Schweinfurt	
Straße	
B 286	
Maßnahme	
Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 nördl. Unterspiesheim	
von km bis km	
0+000 - 3+280	
Regierungsbezirk	
Unterfranken	
Kreis	
Schweinfurt	

Kulturart lt. Grundbuch

A	= Ackerland	Hf	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauland	Hpf	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
AGr	= Acker-Grünland	LH	= Laubwald
Anl	= Grünanlage	Lpl	= Lagerplatz
Bgl	= Bahngelände	Lw	= Landwirtschaftsfläche
Bpl	= Bauplatz	P	= Parkplatz
Fhf	= Friedhof	Schu	= Schutzstreifen
Fpl	= Flugplatz	Spo	= Sportfläche
G	= Gartenland	Stra	= Straße
GF	= Gebäude- u. Freifläche	TP	= Marksteinschutzfläche
Gr	= Grünland	U	= Ödland/Unland
Grab	= Graben	Üb	= Übungsgelände
H	= Wald	Verk	= Verkehrsfläche
Hal	= Halde	Wa	= Wasserfläche
Hei	= Heide	Weg	= Weg

Bemerkung: Unwirtschaftliche Restflächen werden auf Wunsch des Eigentümers miterworben

Das Grunderwerbsverzeichnis besteht aus 3 Blatt

Aufgestellt:

Straßenbaubehörde	
Staatliches Bauamt Schweinfurt	
Ort, Datum	
Schweinfurt, den 14.12.2020	
Unterschrift	
Dr. Fuchs, Ltd. Baudirektor	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 286 Anbau Überholfahrstreifen Abschnitt 2 nördlich Unterspiesheim									zu Unterlage: 10.2.4 Gemarkung Oberspiesheim	
Datum: 14.12.2020										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.28.1	3+040		Oberspiesheim 1 942	Oberspiesheim 1002 122	Verk	1788		980		A
4.29.1 4.29.2	3+043		Oberspiesheim 1 669	Oberspiesheim 1002 125	A	2155	55	2100		A A
4.30.1 4.30.2	3+075		Oberspiesheim 1 942	Oberspiesheim 1002 117	Verk	3339	610	90		A A
4.31.1 4.31.2	3+078		Oberspiesheim 1 940	Oberspiesheim 1002 168	Lw	8510	30	180		A A
4.32.1 4.32.2	3+079		Oberspiesheim 1 898	Oberspiesheim 1002 169	Lw	10100	350	545		A A
4.33.1 4.33.2	3+081		Unterspiesheim 1 1726	Oberspiesheim 1002 170	Lw	9250	725	420		A A
4.34.1 4.34.2	3+105		Oberspiesheim 1 915	Oberspiesheim 1002 171	Verk	6218	380	355		A A
4.35.1	3+120		Oberspiesheim 1 917	Oberspiesheim 1002 171/1	Verk	42	42			A
4.36.1 4.36.2	3+144		Oberspiesheim 1 917	Oberspiesheim 1002 172/1	Verk	387	35	170		A A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 286 Anbau Überholfahrstreifen Abschnitt 2 nördlich Unterspiesheim									zu Unterlage: 10.2.4 Gemarkung Oberspiesheim Datum: 14.12.2020	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.37.1 4.37.2	3+148		Oberspiesheim 1 925	Oberspiesheim 1002 172	Lw	20709	55	490		A A
4.38.1	3+235		Oberspiesheim 1 942	Oberspiesheim 1002 124	Verk	86		86		A
4.39.1	3+240		Oberspiesheim 1 669	Oberspiesheim 1002 123	A	2994		490		A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 286 Anbau Überholfahrstreifen Abschnitt 2 nördlich Unterspiesheim									zu Unterlage: 10.2.4 Gemarkung Oberspiesheim	
Datum: 14.12.2020										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.01.1	---		Oberspiesheim 17 778	Oberspiesheim 1002 2404	A	16669	16669			D
5.02.1	---		Oberspiesheim 1 950	Oberspiesheim 1002 772	H	4450	4450			D
5.03.1	---		Oberspiesheim 1 976	Oberspiesheim 1002 771	H	2850	2850			D
5.04.1	---		Oberspiesheim 1 945	Oberspiesheim 1002 553	Lw	2929	2929			D