

Unterlage 10.2.1

Straßenbauverwaltung:	Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Würzburg
Straße / Abschnittsnummer / Station:	St 2260 / 180 / 0,670 - St 2260 / 260 / 0,155
St 2260 Kürnach – Volkach Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim	
PROJIS-Nr.:	

UNTERLAGE ZUM FESTSTELLUNGSDOKUMENTWURF

- Grundriss (gezeichnet -
nach Maßstab gezeichnet)

Kreis: Würzburg
Gemeinde: Prosselsheim
Gemarkung: Prosselsheim

aufgestellt: Staatliches Bauamt Würzburg gez. Andreas Hecke, Baudirektor Würzburg, den 28.02.2023	

Straßenbauverwaltung:	Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Würzburg
Straße / Abschnittsnummer / Station:	St 2260 / 180 / 0,670 - St 2260 / 260 / 0,155
St 2260 Kürnach – Volkach Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim	
PROJIS-Nr.:	

UNTERLAGE ZUM FESTSTELLUNGSDOKUMENTWURF

- Grundriss (gezeichnet -
nach Maßstab gezeichnet)

Kreis: Würzburg
Gemeinde: Prosselsheim
Gemarkung: Prosselsheim

aufgestellt: Staatliches Bauamt Würzburg gez. Andreas Hecke, Baudirektor Würzburg, den 28.02.2023	

Vorbemerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

Erläuterung zur „Ifd. Nr.“ (siehe Grunderwerbsverzeichnis Spalte 1):

z.B.: Ifd. Nr. 01.04.03

Bedeutung der einzelnen Nummern:

- 01 = Nr. des Grunderwerbsplanes
- 04 = Ifd. Nr. des betroffenen Flurstückes
- 03 = Teilfläche eines Flurstückes

Bedeutung der Nutzungsart (siehe Grunderwerbsverzeichnis Spalte 6):

A	= Ackerland
BGL	= Bahnverkehrsfläche
GFGI	= GebFFI.* für Gewerbe und Industrie
GFLF	= GebFFI.* Land- und Forstwirtschaft
GFÖ	= GebFFI.* für öffentliche Zwecke
GFVF	= GebFFI.* Versorgungsanlage, Elektrizität; Kraftwerk
GFW	= GebFFI.* für Wohnzwecke
GH	= Gehölz
GR	= Grünland
GRÜ	= Grünanlage
LWBF	= Landwirtschaftliche Betriebsfläche
OBST	= Obstanbaufläche
S	= Straße
U	= Unland, vegetationslose Fläche
WAFL	= Wasserfläche, Fließgewässer
WALD	= Wald
WEG	= Weg
WEIN	= Weingarten

* Gebäude- und Freifläche

Erläuterung zur Größe des Flurstücks:

Die Größe des Flurstücks lt. Grundbuch (= Amtliche Fläche) kann von der Größe des Flurstücks im Plan (= Fläche lt. digitaler Flurkarte) abweichen.

G R U N D E R W E R B S V E R Z E I C H N I S

für das Straßenbauvorhaben

St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim

Unterlage 10.2.1

28.02.2023

sortiert nach Flurstück

Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.076.01	1+850		Prosselsheim 919	Prosselsheim 123/4	BGL U	19844		1192 60 106		A
2.076.02	2+175									A
2.076.03	2+037									A
1.013.01	0+563		Prosselsheim 842	Prosselsheim 228/1	U	732		115 6		A
1.013.02	0+514									A
1.009.01	0+517		Prosselsheim 842	Prosselsheim 232/10	GRÜ S	2851			16	A
1.029.01	0+897		Prosselsheim 842	Prosselsheim 255	S	1019			37	A
1.020.01	0+733		Prosselsheim 842	Prosselsheim 256	GFLF GR	8822	165			A
1.010.01	0+520		Prosselsheim 940	Prosselsheim 260/11	U	788			3	A
1.031.01	0+902		Prosselsheim 842	Prosselsheim 332	S	1215			274	A
1.027.01	0+865		Prosselsheim 842	Prosselsheim 332/1	U WEG	958	91		867	A
1.027.02	0+879									A
1.025.01	0+855		Prosselsheim 842	Prosselsheim 332/2	U WEG	10092			550	A
2.063.01	1+511		Prosselsheim 842	Prosselsheim 699/2	U WAFL WEG	11646	121 197			A
2.063.02	1+531									A
2.063.03	1+511									A
2.063.04	1+512									A
2.063.05	1+524									A
2.063.06	1+543									A
5.063.07	1+576									D
5.063.08	1+576									D
5.063.09	1+581								13	D
2.069.01	1+659		Prosselsheim 842	Prosselsheim 700/5	A	6728	47			A
2.069.02	1+697									D
2.069.03	1+641									A
2.066.01	1+547		Prosselsheim 842	Prosselsheim 700/6	U	208	4		127	A
2.066.02	1+554									A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											Unterlage 10.2.1 28.02.2023 sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.064.01	1+543		Prosselsheim 842	Prosselsheim 700/7	U	158	5			A	
2.064.02	1+550							97		A	
3.105.01	2+614		Prosselsheim 554	Prosselsheim 5140	A	22476	208			A	
3.103.01	2+583		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5141	WEG	296		296		A	
3.102.01	2+577		Prosselsheim 554	Prosselsheim 5142	A	17142	689			A	
3.102.02	2+466						15			A	
3.100.01	2+465		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5143	A WEG	352		41		A	
3.099.01	2+458		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5144	U WEG	1881		153		A	
3.099.02	2+546							142		A	
3.097.01	2+358		Prosselsheim 459	Prosselsheim 5149	A	63865	2259			A	
3.091.01	2+151		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5150	A WEG	3601		279		A	
3.091.02	2+090							131		A	
2.080.01	1+908		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5165	WEG	2464		85		A	
2.079.01	1+905		Prosselsheim 896	Prosselsheim 5209	A	10585	11			A	
2.078.01	1+902		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5210	GR	1193		39		A	
2.084.01	1+905		Prosselsheim 833	Prosselsheim 5211	A	12206	647			A	
2.084.02	1+966						11559			D	
2.086.01	2+048		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5222	A	6258	6258			D	
2.089.01	2+126		Prosselsheim 872	Prosselsheim 5223	A	12611	12611			D	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											Unterlage 10.2.1 28.02.2023 sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.090.01	2+151		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5224	A	255	255			D	
3.092.01	2+167		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5225	WEG	1275		1275		A	
3.098.01	2+440		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5226	A	1119		119		A	
3.098.02	2+166		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5226	WEG		41			A	
3.095.01	2+180		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5230	WEG	1148	19	1129		A	
3.095.02	2+308		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5230						D	
3.096.01	2+342		Prosselsheim 969	Prosselsheim 5231	A	25957	6073			A	
3.096.02	2+342		Prosselsheim 969	Prosselsheim 5231			1453			D	
3.094.01	2+213		Prosselsheim 497	Prosselsheim 5232	A	7199	2524			A	
3.094.02	2+213		Prosselsheim 497	Prosselsheim 5232			620			D	
3.093.01	2+177		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5233	WEG	599	41			A	
3.093.02	2+175		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5233						A	
3.093.03	2+179		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5233						A	
2.088.01	2+105		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5234	A	14257	6900			A	
2.088.02	2+105		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5234						A	
2.085.01	1+991		Prosselsheim 356	Prosselsheim 5235	A	9630	5416			A	
2.083.01	1+958		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5236	WEG	542	378			A	
2.083.02	1+924		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5236						A	
2.082.01	1+941		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5237	U	696	287			A	
2.082.02	1+960		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5237						A	
2.082.03	1+919		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5237						A	
2.082.04	1+907		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5237						D	
2.081.01	1+935		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5238	WEG	658	268			A	
2.081.02	1+890		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5238			1			A	
2.081.03	1+905		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5238			169			D	
2.081.04	1+954		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5238						A	
2.075.01	1+783		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5239	WEG	352	28			A	
2.077.01	1+879		Prosselsheim 414	Prosselsheim 5240	A	10052	5032			A	
2.077.02	1+848		Prosselsheim 414	Prosselsheim 5240			1235			D	
2.077.03	1+894		Prosselsheim 414	Prosselsheim 5240			447			D	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für das Straßenbauvorhaben

St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim

Unterlage 10.2.1

28.02.2023

sortiert nach Flurstück

Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.087.01	2+076		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5241	WEG	1024	844			A
2.073.01	1+752		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5244	A	26099	53		4781	A
2.073.02	1+768		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5251	WEG	279		71		A
2.072.01	1+746		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5252	U WEG	1987		1796		A
2.071.01	1+728		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5253	U WEG	1007	25		20	A A
2.074.01	1+773		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5283	U WEG	6279		279		A
2.074.02	1+885		Prosselsheim 436	Prosselsheim 5284	A GFGI	21338	1112		204	A A
2.065.01	1+553		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5285	WEG	373		373		A
2.065.02	1+528		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5286	U	607	22		173	A
2.061.01	1+600		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5287	WEG	390		16		A
2.061.02	1+531		Prosselsheim 802	Prosselsheim 5288	A	22398		63		A
2.061.03	1+597		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5290	U	2499		820		A
2.060.01	1+522		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5292	GH WEG	3409		19		D
5.229.01	1+576		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5292	GH WEG	225		225		D
5.229.02	1+581		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5292	GH WEG	17		17		D
5.229.03	1+582		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5296	A	29199	4233		12545	D
5.229.04	1+577		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5296	A	24		24		D
5.229.05	1+582		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5296	A	24		24		D
5.068.01	1+585		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5296	A	29199	4233		12545	D
5.068.02	1+600		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5296	A	29199	4233		12545	D

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für das Straßenbauvorhaben

St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim

Unterlage 10.2.1

28.02.2023

sortiert nach Flurstück

Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.052.01	1+464		Prosselsheim 474	Prosselsheim 5327	A	9287	169			A
2.054.01	1+457		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5328	WEG	288	31			A
2.054.02	1+466							85		A
2.050.01	1+460		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5329	U WAFL	360	93			A
2.050.02	1+470							34		A
2.053.01	1+454		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5330	GR U	320	53			A
2.053.02	1+465							85		A
2.049.01	1+451		Prosselsheim 354	Prosselsheim 5331	A	5798	3106			A
2.046.01	1+450		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5333	GR U	623	105			A
2.046.02	1+422							250		A
2.056.01	1+450		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5334	U WAFL	685	153			A
2.056.02	1+482							289		A
2.056.03	1+420							214		A
2.055.01	1+450		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5335	WEG	642	69			A
2.055.02	1+479							300		A
2.055.03	1+425							273		A
2.047.01	1+443		Prosselsheim 475	Prosselsheim 5336	A	8580	5477			A
2.047.02								1346		A
2.057.01	1+506		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5337	WEG	487		186		A
2.051.01	1+392		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5339	A	12082	516			A
2.051.02	1+510						312			A
2.051.03	1+463							5620		A
2.062.01	1+528		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5340	WEG	321	31			A
2.062.02	1+537							162		A
2.044.01	1+366		Prosselsheim 579	Prosselsheim 5356	A	6814	7			A
2.044.02	1+366						7			A
2.042.01	1+262		Prosselsheim 436	Prosselsheim 5359	A	10695	3101			A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											Unterlage 10.2.1 28.02.2023 sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.043.01	1+269		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5360	A	981		981		A	
2.045.01	1+416		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5363	WEG	1947		1255		A	
5.048.01	1+444		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5370	A	3335	3335			D	
2.041.01	1+183		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5439	WEG	1894		393		A	
2.039.01 2.039.02	1+160 1+156		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5440	WEG S	1518	39	80		A A	
1.038.01 1.038.02	1+030 0+949		Prosselsheim 587	Prosselsheim 5441	A	19152	3452	147		A A	
1.034.01	0+921		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5443	WEG	784		197		A	
1.037.01 1.037.02 1.037.03 1.037.04	0+926 0+920 0+900 0+941		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5444	U WAFL	630	49	21 35 76		A A A A	
1.033.01	0+919		Prosselsheim 619	Prosselsheim 5445	A	4302	101			A	
1.032.01	0+912		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5446	U	194	71			A	
1.030.01 1.030.02 1.030.03	0+900 0+937 0+900		Prosselsheim 575	Prosselsheim 5447	A	5708	339 618	1866		A A A	
1.036.01 1.036.02	0+922 0+938		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5448	WEG	493	51	442		A A	
1.026.01	0+862		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5450	WEG	1863		130		A	
1.035.02 2.035.01	0+936 1+163		Prosselsheim 887	Prosselsheim 5452	A	41881	515 417			A A	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS für das Straßenbauvorhaben St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim											Unterlage 10.2.1 28.02.2023 sortiert nach Flurstück
Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.040.01	1+180		Prosselsheim 619	Prosselsheim 5453	A	47659	211			A	
1.001.01	0+058		Prosselsheim 542	Prosselsheim 5547	A	70987	81			A	
1.001.02	0+280							43		A	
1.001.03	0+010						22			A	
1.007.01	0+384		Prosselsheim 477	Prosselsheim 5548	A	14315	1038			A	
1.008.01	0+680		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5550	A	12727	18			A	
1.008.02	0+505					12709				D	
1.017.01	0+691		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5551	U WEG	1164			186		A
1.022.01	0+793		Prosselsheim 845	Prosselsheim 5553	A	44671	10032			D	
1.006.01	0+368		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5554	A WEG	4762			1302	A	
1.006.02	1+088							115		A	
1.024.01	0+852		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5556	GR U WEG	2128			28		A
1.019.01	0+732		Prosselsheim 519	Prosselsheim 5558	A	38590	379			A	
1.023.01	0+800		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5562	GR	3442	1490			A	
1.023.02	0+761							11		A	
1.028.01	0+747		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5563	U WAFL	887	118			A	
1.028.02	0+885							44		A	
1.028.03	0+760						22			A	
1.021.01	0+736		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5564	U WEG	1170	92		202	A	
1.021.02	0+756									A	
1.018.01	0+726		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5565	WEG	263	59		33	A	
1.018.02	0+717									A	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für das Straßenbauvorhaben

St 2260 Kürnach - Volkach, Ortsumgehung Prosselsheim und Verlegung östlich Prosselsheim

Unterlage 10.2.1

28.02.2023

sortiert nach Flurstück

Lfd. Nr.	Baukilometer St 2260neu	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden Flächen	Vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Flächen	Dauernd zu belastende Flächen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.014.01	0+626		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5566	A U	5568	3377			A
1.012.01	0+533		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5570	GR	2249	7			A
1.011.01	0+531		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5571	WEG	5475		105		A
1.003.01	0+116		Prosselsheim 446	Prosselsheim 5577	A	43030	11			A
1.002.01	0+108		Prosselsheim 945	Prosselsheim 5578	A	79243	10			A
1.005.01	0+341		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5579	WEG	3294		2086		A
1.004.01	0+154		Prosselsheim 842	Prosselsheim 5580	WEG	1308	180			A
1.004.02	0+110							36		A
1.004.03	0+253							341		A
6.016.01	0+677		Prosselsheim 967	Prosselsheim 5719	A	7865	7865			D
6.015.01	0+645		Prosselsheim 922	Prosselsheim 5720	A	9609	5607			D